

W związku z przesłanymi zapytaniami odnośnie SIWZ, do przetargu nieograniczonego pn; Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej we wsi Wocławy, Zamawiający - Wójt Gminy Cedry Wielkie zgodnie z art. 38, ust.1, pkt.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z Dz. U. z 2007r, Nr 223, poz. 1655) - udziela wyjaśnień,.

Pytanie nr 1. Prosimy o sprecyzowanie zakresu zamówienia w/w postępowania:

- długość sieci kanalizacyjnej,
- liczba przepompowni ścieków,
- ilość przyłączy.

Odpowiedź: - Jak podano w załączniku do SIWZ – około 7 km, pozostałe podpunkty powinna określić dokumentacja techniczna.

Pytanie nr 2. Czy Zamawiający dysponuje terenem pod lokalizację przepompowni ścieków?

Odpowiedź: - W trakcie opracowania dokumentacji gmina wskaże grunty Gminy Cedry Wielkie inne pozyska w drodze użyczenia.

Pytanie nr 3. Czy teren projektowanej inwestycji obejmuje tereny zamknięte, np. PKP?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 4. Jakie drogi występują na terenie objętym w/w zadaniem?

Odpowiedź: Gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe.

Pytanie nr 5. Czy projektowana sieć przekraczać będzie cieki szczegółowe?

Odpowiedź: Rowy melioracyjne.

Pytanie nr 6. Czy na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane są obszary chronione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obszary NATURA 2000, obszary chronionego krajobrazu?

Odpowiedź: Tak – Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.

Pytanie nr 7. Co w sytuacji, gdy stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany, a tym samym osoba użytkująca działkę nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Odpowiedź: Nie przewidujemy takiej sytuacji.

Pytanie nr 8. Czy Zamawiający będzie występował o ustalenie kuratora spadku lub ograniczeń prawa własności dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym?

Odpowiedź: Nie przewidujemy takiej sytuacji.

Pytanie nr 9. Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie projektów organizacji ruchu?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 10. Czy projektowane sieci będą przebiegały przez tereny Lasów Państwowych?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 11. W przypadku przyłączy:

- czy będą one projektowane do granic działek czy do obiektów posesji, do pierwszej studzienki z wejściem na posesję, za ogrodzeniem?

Odpowiedź: Do obiektów posesji – bez ujmowania kosztów przyłączy na terenie posesji w kosztorysie.

Pytanie nr 12. Czy Zamawiający akceptuje zapłatę należności w ratach?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami we wzorze umowy.

Pytanie nr 13. Proszę podać miejsce włączenia projektowanej kanalizacji do sieci istniejącej?

Odpowiedź: Miejscowość Koszwały – ustali projektant.

Pytanie nr 14. Czy zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac projektowych w przypadku:

- niedotrzymania ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień?
- działania czynników niezależnych od Wykonawcy oraz okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uniemożliwiających wykonanie zadania?
- Wystąpienia trudności w pozyskaniu uzgodnień z właścicielami posesji w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego gruntów?

Odpowiedź: W wyjątkowych sytuacjach po udokumentowaniu.

Pytanie nr 15. Proszę o sprecyzowanie zapisu w SIWZ: „opracowanie systemu telemetrii i AKPiA (sposób powiadamiania będzie uzgodniony z Zamawiającym na etapie projektowania),”

Odpowiedź: System telemetrii i AKPiA winien być dostosowany do obecnie pracującego na terenie gminy w technologii radiowej lub GPRS.

Pytanie nr 16. Jaka jest ilość przyłączy i ich orientacyjna długość?

Odpowiedź: Długość i ilość przyłączy winna określić dokumentacja techniczna.