

Inżynieria Budowlana
mgr inż. Piotr Jutrowski
ul. Nieborowska 22/1
80-034 Gdańsk



III. Opinia mykologiczna na temat stanu technicznego więźby dachowej.

Zaznaczono fragment obróbki drewnianej okapu pokazany w powiększeniu niżej.



Zbliżenie charakteryzuje zupełny brak konserwacji, drewno pokryte glonami, końcówka krokwi w fazie rozkładu brunatnego (strzałka).



Konstrukcja więźby dachowej. Drewno stare z uzupełnieniami drewnem nowym nieimpregnowanym – nadbitki, wzmocnienia krokwi i in.

PRZEGLĄD WIĘŻBY DACHOWEJ



Świeże kanały owadzie –
gatunku nie rozpoznawano
– wskazanie: spuszczel



Pod miejscem pokazanym
na zdjęciu powyżej
widoczne świeże
wykruszenia pyłu drewna
świadczące o aktywności
koloni owadów.



Zaawansowana korozja
biologiczna dolnej części
krokwi – rozległy rozkład
brunatny.





Dolny fragment krokwi opartej na obetonowanym murłacie. Widoczny powierzchniowy rozkład brunatny drewna.



Zaschnięta grzybnia – prawdopodobnie grzyb składowy wywołujący płytki rozkład drewna. Oznaczenie niepewne z uwagi na brak innych śladów – rozwiniętych form grzybni.



Zaawansowana destrukcja drewna konstrukcyjnego „naprawiona” poprzez nabicie bali nieimpregnowanych. Widoczne nowe deskowanie z drewna nieokorowanego.



Krokiew z licznymi kanałami owadzimi.



Dół krokwi – widoczne kanały owadzie. Niezrozumiałe obrabianie dołu krokwi – prawdopodobnie ślad po usuniętych fragmentach spróchniałego drewna (rozkład brunatny)



Wymieniona belka koszowa „wzmocniona” starą deską. Widoczne wykwitły impregnatu solnego.



Dolny fragment belki koszowej. Widoczne wypełnienie kosza od zewnątrz zaprawą. W głębi widoczna folia zabezpieczająca mieszkanie przed przeciekami.

OPIS STANU DREWNA WIĘZBY DACHOWEJ

Liczne ogniska korozji biologicznej, zwłaszcza dolnych części krokwi. Murlat w dużej części obłożony betonem. Stwierdzono liczne ogniska aktywnych kolonii owadów technicznych szkodników drewna. Miejsca, gdzie drewno jest w różnym stadium zaawansowania rozkładu brunatnego, to ogniska inwazji grzyba. Przegląd przeprowadzono w okresie bardzo suchym, więc trudno wykryć aktywne formy grzyba. Liczne ślady wskazują na szerokie porażenie grzybem. Kilka krokwi w dolnych częściach zupełnie skorodowanych zostało „naprawionych” poprzez nadbicie balami bez usunięcia części destruowanych i zaimpregnowania. Na całej więźbie, szczególnie w dolnej partii widoczne liczne różne formy niefachowych napraw i łątań. Ugięcia konstrukcji stwierdzono w trzech miejscach. Na całej powierzchni poddasza liczne prymitywne zabezpieczenia przed zalewaniem mieszkań. Ze względu na czas przeglądu trudno określić zakres i intensywność przecieków. Szacuje się udział drewna uszkodzonego lub porażonego na ok. 10%. Drewno w punktach podparcia krokiew – murlat w ok. 30% można określić jako zagrożone gdy idzie o bezpieczeństwo konstrukcji.

WNIOSKI I ZALECENIA

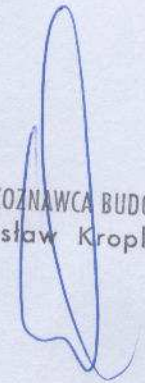
Z uwagi na konieczność wymiany pokrycia dachówki wraz z opierzeniami blacharskimi zaleca się inwentaryzowaną rozbiórkę całej więźby, przegląd wszystkich elementów, oczyszczenie całości drewna, wymianę porażonych elementów w całości, lub wymianę odcinkową wg wskazań mikologa. Po selekcji należy wykonać impregnację drewna. Oczekiwana jest II klasa odporności - drewno nie narażone na kontakt z ziemią i nie będące pod wpływem warunków atmosferycznych, możliwe przejściowe zawilgocenie.

Zaleca się impregnację dwustopniową: przeciw grzybom i owadom technicznym szkodnikom drewna oraz przed ogniem. Większość impregnatów, to preparaty dwu- i tryfunkcyjne, przy czym należy pamiętać, że druga

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a single name.

funkcja – nie podstawowa – jest realizowana „przy okazji”. Na przykład impregnat zabezpieczający przed grzybami i owadami może podnosić ognioodporność drewna, ale nie zapewnia wymaganej ognioodporności.

Proponuje się impregnację preparatem BORAMON C30 lub podobnym, a po dwóch dobach impregnację preparatem OGNIOPHON. Odczekanie dwóch dobie jest istotne, aby pierwszy impregnat mógł na stałe związać się z drewnem. Można zastosować inną, podobną parę impregnatów o podobnym działaniu, przy czym należy zwrócić uwagę na kolejność, aby aplikacja drugiego impregnatu nie była wymywaniem pierwszego. Impregnację można przeprowadzić poprzez kąpiel 30 minutową lub dwukrotne smarowanie. Zaleca się stosowanie impregnatów z barwnikiem kontrolnym. Należy kontrolować zalecane przez producenta zużycie impregnatu na jednostkę powierzchni.



RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
Jarosław Kroplewski