



URZĄD GMINY CEDRY WIELKIE
ul. Krasickiego 16; 83-020 Cedry Wielkie
tel. +4858 / 683 61 64 fax +4858 / 683 61 66
województwo pomorskie

Cedry Wielkie, dnia 2011.08.08

ZP 3410/11/11

W związku z przesłanymi zapytaniami odnośnie SIWZ, do przetargu nieograniczonego pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 5.000.000,-zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Cedry Wielkie” - Wójt Gminy Cedry Wielkie zgodnie z art. 38, ust. 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) – udziela wyjaśnień,

Pytanie nr 1. Informacja czy Gmina realizuje postępowanie naprawcze lub przystępuje do jego realizacji.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 2. Informacja czy Gmina jest w restrukturyzacji w innym banku lub od procesu restrukturyzacyjnego nie minęło 12 m-cy.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 3. Zaświadczenie o nr NIP Gminy.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 4. Sprawozdanie Rb - UZ za 2009r. i 2010r.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 5. Sprawozdanie z wykonania budżetu za II kw. 2010r. i II kw. 2011r. (Rb – NDS, Rb – 27S, Rb – 28S, Rb – Z, Rb – N).

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 6. Opinia RIO z wykonania budżetu za 2009r.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 7. Opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011r.

Odpowiedź: Zgodnie z art.266 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn.zm.) o finansach publicznych, Wójt przedkłada do RIO w/w informację do dnia 31 sierpnia. Termin otrzymania opinii z RIO o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011r. to m-c wrzesień br.

Pytanie nr 8. Opinia RIO o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy.

Odpowiedź: Zamieszczona na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 9. Informacja czy gmina posiada zobowiązania wynikające z:

- umów o terminie płatności na okres dłuższy niż 6 miesięcy, przypadających w latach następnych, faktury z terminem płatności dłuższym niż pół roku,

Gmina posiada zobowiązania wynikające z 15 zawartych umów (z tego: 8 umów realizowana jest z dofinansowaniem środków z UE) o terminie płatności na okres dłuższy niż 6 miesięcy na kwotę 11.164.905,97 zł (z tego zwrot ze środków budżetu UE zgodnie z podpisanymi umowami wynosi 6.507.860,-zł).

- wykup (cesja) wierzytelności wg stanu na koniec czerwca 2011r. ze wskazaniem źródeł spłaty zobowiązań oraz z jakiego tytułu zobowiązania powstały – **nie**,
- leasingów – **nie**,
- umów obowiązujących do dokonywania dopłaty do kapitału lub bezzwrotnej dopłaty do działalności bieżącej w spółce kapitałowej, w której ma udziały – **nie**,
- zobowiązań w umowie o partnerstwo publiczno – prywatne, koncesje na roboty budowlane lub usługi do płatności na rzecz partnera prywatnego lub koncesjonariusza, w szczególności w okresie wieloletnim (wieloletnie bezzwrotne dopłaty do działalności spółki kapitałowej, na podniesienie jej kapitału zakładowego czy też zobowiązania do płatności na rzecz koncesjonariuszy z umów o koncesję na roboty budowlane lub usługi) – **nie**,
- gwarancji i poręczeń – **nie**,
- przyjęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia po podmiocie, dla których była podmiotem założycielskim lub na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, czy też stowarzyszenia zależnego na mocy, której JST wstąpi na miejsce dłużnika, który zostaje z długu zwolniony - **nie**,
- przyjętych zobowiązań z kredytów i pożyczek nie klasyfikowanych, jako zadłużenie ujmowane do długu publicznego - **nie**,
- umów polegających na sprzedaży udziałów lub akcji w spółkach kapitałowych z zastrzeżeniem prawa odkupu (tzw. transakcja buy-sell-back-BSB) – **nie**,
- ugody z wierzycielami w zakresie rozłożenia na raty spłaty wymagalnych zobowiązań (np. ZUS i inne) – **nie**,
- factoringu – **nie**,
- oraz innych umów, z których wynika obowiązek spełnienia świadczeń, w szczególności pieniężnych – **tak na wyprzedzające funkcjonowanie Lokalnych Grup Działania do których Gmina będzie składać wnioski o dofinansowanie projektów ze środków unijnych, udzielono 2 pożyczek dla: - Lokalnej Grupy Działania „Trzy Krajobrazy” w Pruszczu Gdańskim na kwotę 19.200,-zł, i dla Lokalnej Grupy Rybackiej „Rybacka Brać Mierzei” w Krynicy Morskiej na kwotę 50.000,-zł.**

Pytanie nr 10. W SIWZ okres kredytowania to 01.10.2011 – 31.12.2017 (w tym spłata w 20 kwartalnych ratach od 2013 do 2017, czyli po 1 mln PLN rocznie). Natomiast w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz w informacji o sytuacji finansowej gminy spłaty rat kapitałowych założono w znacznie niższych kwotach w tych latach (założono okres spłaty do 2031r.). Ponadto również opinia RIO dot. możliwości spłaty kredytu odnosi się do innego terminarzu spłat niż zawarto w SIWZ (odnosi się do okresu spłat w latach 2011-2031). Występuje więc niezgodność pomiędzy SIWZ a prezentowanym WPF, Informacją o sytuacji finansowej i Uchwałą RIO nr 090/g213/K/V/11,

Odpowiedź: Gmina planując budżet gminy na 2011 roku po stronie przychodów, założyła że zaciągnie kredyt z EBI w wysokości 5.000.000,- zł do spłaty w ciągu 15 następnych lat z 5 letnią karencją.

Po otrzymaniu pozytywnej opinii z RIO o możliwości spłaty kredytu w kwocie 5.000.000,-zł (Uchwała Nr 090/g213/ K/V/11 z dnia 26 maja 2011r. - zamieszczona na

stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl) oraz po analizie wykonania budżetu za I półrocze br., zmieniono okres spłaty w/w kredytu na 5 lat (od 2013-2017) z karencją do 2012r.. Zmiana ta nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego wskaźnika zadłużenia gminy (planowana kwota długu na koniec 2011r. wynosić będzie 8.154.290,-zł, co stanowi 30,62% planowanych na ten rok dochodów – dopuszczalna kwota długu 60%). Zmiana ta nie spowoduje także przekroczenia maksymalnej kwoty przypadającej do spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami w 2011r. oraz w latach następnych.

(2013r. dopuszczalna kwota 3.795.000,-zł tj. do 15% natomiast planowana przez Gminę kwota spłat wraz z odsetkami wynosi 1.804.572,-zł tj. 7,13%) - informacja o sytuacji finansowej Gminy na dzień 04.08.2011r. zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl)

Pytanie nr 11. Czy Zamawiający ujednotoci w załączonych dokumentach termin spłaty kredytu:

- SIWZ zakłada spłatę kapitału w okresie od 2013 roku do 2017 roku,
- Uchwała RIO nr 090/g213/K/V/11 w sprawie posiadania możliwości spłaty kredytu dot. spłaty kredytu w latach 2011 – 2031,

Odpowiedź: Tak, nowa opinia z RIO zakładająca spłatę kapitału w okresie od 2013r. do 2017r., będzie przedstawiona bankowi, który wygra przetarg przed datą podpisania umowy kredytowej.

Pytanie nr 12. Zgodnie z pkt 17.2 SIWZ Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy zawartej w zał. 4 do SIWZ, jednak w załącznikach do SIWZ brak załączonego wzoru umowy kredytowej (w Zał.4 znajduje się wykaz dokumentów do oceny, wzór oświadczenia o poddaniu się egzekucji, wzór deklaracji wekslowej i weksle).

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza wzoru umowy kredytowej, jednak musi być ona zgodna z założeniami określonymi w SIWZ.

Pytanie nr 13. Zgodnie z wykazem dokumentów do oceny zdolności kredytowej – powinny być załączone sprawozdania z wykonania budżetu za 2010r. i 2009r., jednak w plikach brak tych dokumentów – są tylko uchwały o ich zatwierdzeniu.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 14. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2008r.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 15. Informacja o aktualnym stanie mienia komunalnego.

Odpowiedź: Zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 16. Przyjęte założenia do WPF, a szczególnie o wyjaśnienia:

- z czego wynika planowany wzrost dochodów majątkowych w latach 2011 i 2012.,

W zakresie dochodów majątkowych w latach 2011 i 2012 zaplanowano m.in. dochody ze sprzedaży majątku oraz z planowanych wpływów z tytułu sprzedaży gruntów dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku. Gmina przewiduje sprzedaż działek w msc. Kiezmark, Cedry Male i Koszwały na budowę drogi ekspresowej S –7.

- z czego wynika prognoza spadku wydatków bieżących w 2012r. w porównaniu do 2011r.,

Prognoza spadku wydatków bieżących w 2012r. w porównaniu do 2011r., wynika z mniejszego zakresu realizowanych projektów, które otrzymały dofinansowanie z UE (zgodnie z pkt. 2e WPF - załącznik Nr 1 do Uchwały Nr IX/77/11 Rady Gminy Cedry

Wielkie z dnia 29 czerwca 2011r. - zamieszczonej na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl)

- z czego wynika prognoza od 2012r. relatywnie wysokich nadwyżek budżetowych w porównaniu do poprzednich lat,

Przyjęte założenia w WPF w pkt. 4 i 4a – nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp (załącznik Nr 1 WPF do Uchwały Nr IX/77/11 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 29 czerwca 2011r. - zamieszczony na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl) dotyczą kwot wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ufp. a nie nadwyżek budżetowych.

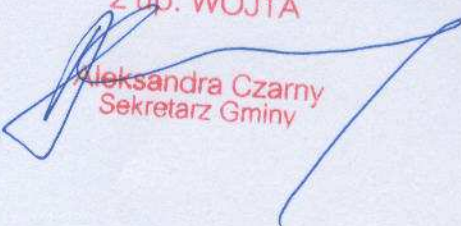
Pytanie nr 17. Czy Gmina wyraża zgodę aby w trakcie trwania umowy kredytowej odsetki od faktycznie wykorzystanego kredytu naliczane były wg stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego okres odsetkowy,

Odpowiedź: Nie, w pkt. 14.3 SIWZ określono, że cenę oferty stanowi suma odsetek za okres kredytowania naliczonych przy uwzględnieniu stawki WIBOR 1 – miesięczny obowiązujący w dniu 19 lipca 2011r. (tj. 4,62%).

SKARBNIK GMINY
(Gł. księgową budżetu)


E. Zofia Mrowska

Z up. WÓJTA


Aleksandra Czarny
Sekretarz Gminy