

Zalety i wady metod ustalenia opłaty za odbiór odpadów

1. Metoda „osobowa” - liczba mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość x stawka opłaty

ZALETY

- korzystna dla gospodarstw jednoosobowych;
- sprawiedliwa przy podaniu prawdziwych danych w deklaracjach (zgodnych ze stanem faktycznym);

WADY

- niekorzystna dla rodzin składających się z trzech lub więcej osób;
- brak możliwości weryfikacji rzeczywistej liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość;
- mieszkańcy zapłacą za te osoby, które nie zadeklarują prawdziwych danych o liczbie osób zamieszkujących (podanie o jedną osobę mniej w każdym gospodarstwie może spowodować wzrost opłaty o 6,6 zł na osobę miesięcznie);
- ryzyko corocznej drastycznej podwyżki opłaty;

2. Metoda „wodna” - ilość zużytej wody z danej nieruchomości x stawka opłaty

ZALETY

- możliwa weryfikacja prawdziwości danych zawartych w deklaracjach;

WADY

- częsta zmiana danych w deklaracji - konieczność składania w urzędzie deklaracji po każdym odczycie zużycia wody;
- trudności z rozliczeniem nieruchomości niepodłączonych do sieci wod.-kan. Oraz posiadających jeden wspólny licznik;
- ryzyko dodatkowych opłat w budynkach, w których zużycie wody na wodomierzu głównym nie bilansuje się z wodomierzami w lokalach mieszkalnych;

3. Metoda „powierzchniowa” - powierzchnia lokalu mieszkalnego x stawka opłaty

ZALETY

- metoda bardzo szczelna, nieuchronna, nie ma możliwości omińnięcia systemu lub podania nie prawdziwych danych;
- możliwa weryfikacja deklaracji –dane posiadane przez gminę na potrzeby podatku od nieruchomości;
- metoda mało wrażliwa na zmiany-nie będzie częstych zmian deklaracji;

WADY

- niekorzystna dla gospodarstw jednoosobowych zamieszkujących duże powierzchnie mieszkalne

4. Metoda „ryczałtowa” – jednakowa dla każdego gospodarstwa domowego

ZALETY

- prostota systemu opłat -jednakowa opłata na każde gospodarstwo domowe;
- metoda bardzo szczelna, nieuchronna, nie ma możliwości omińnięcia systemu lub podania nie prawdziwych danych;
- brak konieczności składania kolejnych deklaracji;

WADY

- niekorzystna dla gospodarstw jednoosobowych;