

**DN – 1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

na

2. Rok

**Podstawa prawna:** ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn zm.).  
**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, osiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową  
**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**3. Wójt Gminy Cedry Wielkie  
ul. J. Krasickiego 16 83-020 Cedry Wielkie**B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)**

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. inny

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz /współposiadacz samoistny  4. użytkownik wieczysty  
 5. współużytkownik wieczysty  6. posiadacz / współposiadacz zależny

6. Miejsce/a położenia przedmiotów opodatkowania - należy podać ulicę, numer domu, nr działki gruntu itp.

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów, nr umowy dzierżawy, najmu

8. Nazwa pełna lub pieczętka z nazwą Firmy / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia, imię ojca i matki

9. Identyfikator REGON

/ Numer PESEL

**B.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Kod pocztowy

15. Miejscowość numer domu/ lokalu

**C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI**

16. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok     2. korekta deklaracji rocznej     3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku     5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł/m <sup>2</sup>	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	------------------------------------	------------------------

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	17. .....m <sup>2</sup>	18. .....	19. .....
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	20. .....ha	21. .....	22. .....
3. pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	23. .....m <sup>2</sup>	24. .....	25. .....

**D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

1. mieszkalnych - ogółem	26. .....m <sup>2</sup>	27. .....	28. .....
w tym:	29.	30.	31.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz do części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym:	32. .....m <sup>2</sup>	33. .....	34. .....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:	35. .....m <sup>2</sup>	36. .....	37. .....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym:	38. .....m <sup>2</sup>	39. .....	40. .....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego w tym:	41. .....m <sup>2</sup>	42. .....	43. .....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....

**D.3. BUDOWLE I URZĄDZENIA BUDOWLANE**

- wartość określona na podstawie art.4, ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	44. .....	45. .....	46. .....
---	--------------	--------------	--------------

<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>	
Należy wpisać kwotę podatku po zaokrągleniu do pełnych złotych	47. .....
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO PODPISYWANIA DEKLARACJI</b>	
48. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością	
49. Podpisywanie deklaracji (Rozdział 9a – ustawy Ordynacja podatkowa – tekst jedn. Z 2005r. w Dz.U. Nr 8, poz. 60 z późn. zm)	
Art. 80a. § 1. Jeżeli odrębne przepisy ustawy nie stanowią inaczej, deklaracja może być podpisana także przez pełnomocnika, podatnika, pełnomocnika lub inkasenta .	
§ 2. Pełnomocnictwo (oryginał) do podpisywania deklaracji oraz zawiadomienie o odwołaniu tego pełnomocnictwa składa się organowi podatkowemu.	
§ 3. Jeżeli przepisy prawa podatkowego wymagają podpisywania deklaracji przez więcej niż jedną osobę , pełnomocnictwo do podpisania tej deklaracji jest skuteczne, jeżeli go wszystkie osoby.	
§ 4. W kwestiach dotyczących pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące pełnomocnictwa w postępowaniu podatkowym.	
Art. 80b. Jeżeli odrębne ustawy nie stanowią inaczej, podpisanie deklaracji przez pełnomocnika zwalnia podatnika, płatnika lub inkasenta z obowiązku podpisania deklaracji.	
50. Data wypełnienia (dzień -miesiąc-rok)	
51. Imię i nazwisko podatnika lub osoby upoważnionej	
52. Podpis oraz pieczęć imienna i firmowa podatnika lub osoby upoważnionej	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
53. Uwagi organu podatkowego	
54. Identyfikator przyjmującego formularz	55. Data i podpis przyjmującego formularz

**\*) Pouczenie:**

W przypadku nie wpłacenia w terminach określonych w art.9 ustawy kwoty podatku (raty podatku) od nieruchomości lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja na podstawie art. 3a § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /tekst jedn. z 2005r w Dz. U. Nr 229, poz. 1954 z późn zm./ stanowić będzie podstawę do wysłania tytułu wykonawczego dla zobowiązań powstałych w sposób przewidziany w art.21 § 1 pkt.1 i § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.Ordynacja podatkowa ( tekst jednolity z 2005r. w Dz.U. Nr 8 poz. 60 z późn. zm).