

Zarządzenie 66/2013

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 10.09.2013

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. , poz. 594) z oraz art. 35, 37 ust.4 i 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529.)

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 25 lat na działalność handlowo-usługową następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Cedry Wielkie.

L.p.	Położenie działki	Nr dz.	Pow. m ²	Nr KW	Opis nieruchomości i przezn. w planie zagosp. przestrz.	Cena za dzierżawę nieruchomości w stosunku miesięcznym
1.	Cedry Wielkie	42	3400	GD1G/000 15343/7	Działka uzbrojona, przeznaczona w planie pod usługi, handel, rzemiosło, administrację, oraz zabudowę mieszkaniową	7 616 zł + VAT

§ 2

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w formie przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 3

1. Wyznacza się termin rozpoczęcia zabudowy nieruchomości na 6 miesięcy oraz zakończenia zabudowy na 24 miesiące od daty zawarcia umowy dzierżawy, pod rygorem nieważności umowy.
2. Wyznacza się termin opłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego do dnia 28 każdego miesiąca, przez cały okres dzierżawy
3. Za zwłokę w uiszczaniu opłat przysługują odsetki w ustawowej wysokości.
4. Opłaty miesięczne mogą ulegać aktualizacji nie częściej niż raz do roku - jeżeli wartość nieruchomości ulega zmianie.

§ 4

Wykaz nieruchomości określonych w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie oraz opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

WÓJT
Janusz Golinski