

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 9903-2014 z dnia 2014-01-16 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Cedry Wielkie

Przedmiotem zamówienia jest: 1.Rozbudowa istniejącej przystani żeglarskiej na dz. nr 56 i dz. nr 251/1 obręb Błotnik o: a)pomost dziecięcy b)powierzchnię utwardzoną dla zimujących jachtów 2.Rozbudowa na dz. nr 152 obręb Przegalina...

Termin składania ofert: 2014-01-31

---

**Numer ogłoszenia: 20071 - 2014; data zamieszczenia: 31.01.2014**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 9903 - 2014 data 16.01.2014 r.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Cedry Wielkie, ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie, woj. pomorskie, tel. 58 6836164, fax. 58 6836166.

### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

**II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.4.

**W ogłoszeniu jest:** Przedmiotem zamówienia jest: 1.Rozbudowa istniejącej przystani żeglarskiej na dz. nr 56 i dz. nr 251/1 obręb Błotnik o: a)pomost dziecięcy b)powierzchnię utwardzoną dla zimujących jachtów 2.Rozbudowa na dz. nr 152 obręb Przegalina o: a)dwa pomosty pływające b)wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej postumenty medialne na pomostach pływających, c)przystosowanie obiektu bosmanatu do zasilania rezerwowego d)wykonanie instalacji elektrycznych zasilających jupiter na słupie. I część przedmiotu zamówienia obejmuje rozbudowę o pomost pływający z przeznaczeniem dla szkółki żeglarskiej wraz z wyprofilowanym dojściem oraz ciągiem komunikacyjnym, furtką i bramą do transportu łódek typu Optymist, z możliwością dalszej rozbudowy. Pomosty należy wykonać w technologii systemowej. Dodatkowo w południowej części działki 251/1 należy wykonać powierzchnię utwardzoną z płyt betonowych o wymiarach 68x18m2. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania dz. nr 56 i dz. nr 251/1: a)pomost pływający dla dzieci 40,37m2 b)plaszczyzna utwardzona slipu 75,43m2 c)powierzchnia kryta płytą MEBA 43,86m2 d)powierzchnia chodnika 10,35m2 e)plac utwardzony do zimowania jachtów 1217m2 Opis techniczny: 1.Pomosty pływające Pomost dziecięcy należy przymocować do nabrzeża umocnionego płytami chodnikowymi. Jego wysokość ma wynosić co najmniej 0,35mnpm. Pomost ma się składać z dwóch części, każda po co najmniej 10m długości, pozycjonowanych za pomocą kotwic. Pomosty pływające muszą spełniać poniższe

wymagania: a)kompatybilne technicznie i wykończeniowo z istniejącymi pomostami, b)wykonane na bazie elementów FPS lub równoważnych, c)konstrukcja nośna - stal cynkowana ogniowo, d)pokład - deska ryflowana, impregnowana ciśnieniowo, sortowana, klasa co najmniej II, grubość co najmniej 27 mm e)wyporność jednego pomostu: co najmniej 4 500 kg, f)pomost musi posiadać 4 niezależne kanały instalacyjne o średnicy co najmniej 70 mm, g)wyposażone w trap, słupek uniwersalny na koło ratunkowe, koło ratunkowe z rzutką, knagi co najmniej 20 szt. Do pomostu ma prowadzić slip o nachyleniu co najmniej 15% o szerokości co najmniej 5m i pokryty płytami chodnikowymi. Zbocza slipu należy pokryć płytami typu meba oraz wykończyć krawężnikiem o nachyleniu co najmniej 45 stopni. Przejście do slipu ma być możliwe poprzez bramkę o szerokości co najmniej 3,0 m oraz poprzez furtkę o przejściu w świetle wynoszącym co najmniej 0,9 m. 1.1 Warstwy slipu - płyta chodnikowa antypoślizgowa co najmniej 8,0cm - podsypka piaskowo-cementowa co najmniej 3,0cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłuczni kamionnego - grunt rodzimy 2. Powierzchnia utwardzona W południowej części działki należy wykonać plac utwardzony na zimowanie jachtów o wymiarach 68x18m z płyt drogowych o wymiarach 300x600cm. Plac należy wykończyć krawężnikami o grubości co najmniej 15cm. 2.1 Warstwy powierzchni utwardzonej -płyta drogowa betonowa gr. co najmniej 15cm -podbudowa zasadnicza z gruntu stabilizacyjnego spoiwem hydraulicznym -grunt rodzimy. 3. Elementy ogólnobudowlane Furtkę co najmniej 0,9m oraz bramę o szerokości co najmniej 3,0m należy wykonać ze stali malowanej proszkowo w kolorze ciemnoszarym. Krawężniki na powierzchni utwardzonej mają wynieść conajmniej 5cm ponad lico płyty drogowej - krawężnik betonowy. II część przedmiotu zamówienia obejmuje rozbudowę istniejącej przystani żeglarskiej o dwa pomosty pływające na dz. nr 152 obręb Przegalina wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej postumenty medialne na pomostach pływających, przystosowanie obiektu bosmanatu do zasilania rezerwowego i wykonanie instalacji elektrycznych zasilającej jupiter na słupie. Ta część zamówienia obejmuje rozbudowę istniejącej przystani żeglarskiej o kolejne dwa pomosty dla jachtów do 12m. Należy je wykonać w technologii systemowej i połączyć z istniejącymi pomostami przeznaczonymi do tej pory dla jednostek powyżej 14m długości. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki nr 152 obręb Przegalina: -powierzchnie zabudowy nowych pomostów 139,60 m2 Opis techniczny: Pomosty naleŜy przymocować do istniejącej konstrukcji pomostów stałych, przegubowo. Na niższą platformę pomostu mają prowadzić drabiny. Każdy z pomostów ma posiadać 7 miejsc na jednostki cumownicze do 12m - razem 14 miejsc. Pomosty muszą spełniać poniŝsze wymagania: a) kompatybilne technicznie i wykończeniowo z istniejącymi pomostami, b)wykonane na bazie elementów FPS lub równoważnych, c)konstrukcja nośna - stal cynkowana ogniowo, d)pokład - deska ryflowana,impregnowana ciśnieniowo, sortowana, klasa co najmniej II, grubość co najmniej 32 mm, e)wyporność jednego pomostu: co najmniej 9 000 kg, f)odnoga cumownicza Y - bom typ VIP lub równowaŜny - 8 szt, g) pomost musi posiadać 4 niezależne kanały instalacyjne o średnicy conajmniej 70 mm, h)wyposażone w słupki uniwersalne i wieszaki na koło ratunkowe - 2 szt.,

koła ratunkowe z rzutką - 2 szt., media punkty z licznikami zużycia prądu dla każdego gniazda zasilającego, obwody gniazd zasilających niezależne od zasilania oświetlenia słupków. Dostawca pomostów pływających winien dostarczyć wydane przez Towarzystwo Klasyfikacyjne aktualne Świadczenie Uznania w zakresie projektowania, montażu i instalacji pływających pontonów oraz Świadczenie Uznania Typu Wyrobu na dany system pomostów pływających. Szczegółowy opis zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej: - projekt budowlany (2 egz.) -załącznik nr 1 do SIWZ - przedmiary robót - załącznik nr 2 do SIWZ 1.Obowiązki Wykonawcy W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do: a)doprowadzenia na własny koszt energii elektrycznej i wody na teren budowy stosownie do potrzeb, podłączenia liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót; b) zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które mogą spowodować transport i sprzęt Wykonawcy, w szczególności dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach; c)sprzątania na bieżąco ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę; d)udziału w naradach koordynacyjnych, w celu omówienia postępów prac oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego wg potrzeb; e)po zakończeniu realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia na własny koszt uporządkować teren budowy i przekazać go protokolarnie Zamawiającemu w terminie ustalonym jako odbiór końcowy robót; f)ubezpieczenia budowy, realizowanej w ramach niniejszego zamówienia od mogących wystąpić szkód, nagłych zdarzeń losowych oraz odpowiedzialności cywilnej; g)utrzymywania na własny koszt na bieżąco czystość na terenie budowy; h) do wykonania na własny koszt robót tymczasowych, których potrzeba wynika z technologii prowadzonych robót; i)natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót; j)przerwania robót na żądanie Zamawiającego i w związku z tym zabezpieczenia wykonywanych robót przed ich zniszczeniem; k)przeprowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z późn. zm.); l)protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie wskazanym w umowie; m) wykonania zamówienia z materiałów posiadających stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty wydane przez upoważnione instytucje; n)materiały wykorzystane przy realizacji zamówienia wymagają akceptacji Zamawiającego; o)opracowania i protokolarnego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, dokumentację powykonawczą należy wykonać w 3 egz. w formie papierowej i w 1 egz. w formie elektronicznej na płycie CD/DVD p)uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego i ostatecznego (pogwarancyjnego),

a także w czynnościach usunięcia stwierdzonych wad, przekazanie atestów i zaświadczeń; q) zgłoszenia w formie pisemnej gotowość do odbioru ostatecznego na dziesięć (10) dni przez upływem gwarancji i rękojmi za wady; r) przestrzegania przepisów bhp i p.poż.; s) zapewnienia dozoru mienia na terenie budowy na własny koszt; t) umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.

4. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą płynąć na cenę oferty lub realizację robót.

5. Ponadto roboty budowlane należy wykonać w sposób zgodny z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz.1409) przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, innymi obowiązującymi aktami prawa odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia, aktualnymi polskimi normami i normami branżowymi oraz właściwymi przepisami bhp i ppoż.

6. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie rozwiązań równoważnych polegających na zastosowaniu innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji technicznej pod warunkiem zapewnienia wszystkich parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Złożone w/w dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji technicznej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu oferty lub jej odrzuceniu z powodu nierównoważności zaproponowanych rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji technicznej. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, rodzaj materiału, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość oraz pozostałe parametry przypisane poszczególnym materiałom i urządzeniom w dokumentacji technicznej.

7. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierza podwykonawcom.

8. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp. Zamówienia uzupełniające obejmować będą swym zakresem przedmiotowym zamówienie podstawowe wynikające z niniejszej Specyfikacji.

9. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz.1409)

10. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą okazać się niezbędne do prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

Warunki prowadzenia robót:

1. Zamówienie będzie realizowane w oparciu o harmonogram robót sporządzony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, stanowiący załącznik do umowy.

2. Do wykonania inwestycji muszą być używane materiały nowe dopuszczone do stosowania w budownictwie,

spełniające warunki określone w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy. 3. Przy realizacji robót Wykonawca musi przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska, a w szczególności: - segregować i właściwie utylizować odpady - w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej nie prowadzić prac w porze nocnej, w godz. 22 - 6, - stosować technologie ograniczające pylenie przy składowaniu i wykorzystaniu materiałów sypkich. 4. Plac budowy będzie przekazany w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.

**W ogłoszeniu powinno być:** Przedmiotem zamówienia jest: 1. Rozbudowa istniejącej przystani żeglarskiej na dz. nr 56 i dz. nr 251/1 obręb Błotnik o: a) pomost dziecięcy b) powierzchnię utwardzoną dla zimujących jachtów 2. Rozbudowa na dz. nr 152 obręb Przegalina o: a) dwa pomosty pływające b) wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej postumenty medialne na pomostach pływających, c) przystosowanie obiektu bosmanatu do zasilania rezerwowego d) wykonanie instalacji elektrycznych zasilających jupiter na słupie. I część przedmiotu zamówienia obejmuje rozbudowę o pomost pływający z przeznaczeniem dla szkółki żeglarskiej wraz z wyprofilowanym dojściem oraz ciągiem komunikacyjnym, furtką i bramą do transportu łódek typu Optymist, z możliwością dalszej rozbudowy. Pomosty należy wykonać w technologii systemowej. Dodatkowo w południowej części działki 251/1 należy wykonać powierzchnię utwardzoną z płyt betonowych o wymiarach 68x18m<sup>2</sup>. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania dz. nr 56 i dz. nr 251/1: a) pomost pływający dla dzieci 40,37m<sup>2</sup> b) płaszczyzna utwardzona slipu 75,43m<sup>2</sup> c) powierzchnia kryta płytą MEBA 43,86m<sup>2</sup> d) powierzchnia chodnika 10,35m<sup>2</sup> e) plac utwardzony do zimowania jachtów 1217m<sup>2</sup> Opis techniczny: 1. Pomosty pływające Pomost dziecięcy należy przymocować do nabrzeża umocnionego płytami chodnikowymi. Jego wysokość ma wynosić co najmniej 0,35m n.p.m. Pomost ma się składać z dwóch części, każda po co najmniej 10m długości, pozycjonowanych za pomocą kotwic. Pomosty pływające muszą spełniać poniższe wymagania: a) kompatybilne technicznie i wykończeniowo z istniejącymi pomostami, b) wykonane na bazie elementów FPS lub równoważnych, c) konstrukcja nośna - stal cynkowana ogniowo, d) pokład - deska ryflowana, impregnowana ciśnieniowo, sortowana, klasa co najmniej II, grubość co najmniej 27 mm e) wyporność jednego pomostu: co najmniej 4 500 kg, f) pomost musi posiadać 4 niezależne kanały instalacyjne o średnicy co najmniej 70 mm, g) wyposażone w trap, słupek uniwersalny na koło ratunkowe, koło ratunkowe z rzutką, knagi co najmniej 20 szt. Do pomostu ma prowadzić slip o nachyleniu co najmniej 15% o szerokości co najmniej 5m i pokryty płytami chodnikowymi. Zbocza slipu należy pokryć płytami typu meba oraz wykończyć krawężnikiem o nachyleniu co najmniej 45 stopni. Przejście do slipu ma być możliwe poprzez bramkę o szerokości co najmniej 3,0 m oraz poprzez furtkę o przejściu w świetle wynoszącym co najmniej 0,9 m. 1.1 Warstwy slipu - płyta chodnikowa antypoślizgowa co najmniej 8,0cm - podsypka piaskowo-cementowa co najmniej 3,0cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłuczni kamiennego - grunt rodzimy 2. Powierzchnia utwardzona W południowej części działki należy

wykonać plac utwardzony na zimowanie jachtów o wymiarach 68x18m z płyt drogowych o wymiarach 300x150cm. Plac należy wykończyć krawężnikami o grubości co najmniej 18cm. 2.1 Warstwy powierzchni utwardzonej -płyta drogowa betonowa gr. co najmniej 18cm -podbudowa zasadnicza z gruntu stabilizacyjnego spoiwem hydraulicznym -grunt rodzimy. 3. Elementy ogólnobudowlane Furtek co najmniej 0,9m oraz bramę o szerokości co najmniej 3,0m należy wykonać ze stali malowanej proszkowo w kolorze ciemnoszarym. Krawężniki na powierzchni utwardzonej mają wynieść conajmniej 5cm ponad lico płyty drogowej - krawężnik betonowy. II część przedmiotu zamówienia obejmuje rozbudowę istniejącej przystani żeglarskiej o dwa pomosty pływające na dz. nr 152 obręb Przegalina wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej postumenty medialne na pomostach pływających, przystosowanie obiektu bosmanatu do zasilania rezerwowego i wykonanie instalacji elektrycznych zasilającej jupiter na słupie. Ta część zamówienia obejmuje rozbudowę istniejącej przystani żeglarskiej o kolejne dwa pomosty dla jachtów do 12m. Należy je wykonać w technologii systemowej i połączyć z istniejącymi pomostami przeznaczonymi do tej pory dla jednostek powyżej 14m długości. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki nr 152 obręb Przegalina: -powierzchnie zabudowy nowych pomostów 139,60 m<sup>2</sup> Opis techniczny: Pomosty należy przymocować do istniejącej konstrukcji pomostów stałych, przegubowo. Na niższą platformę pomostu mają prowadzić drabiny. Każdy z pomostów ma posiadać 7 miejsc na jednostki cumownicze do 12m - razem 14 miejsc. Pomosty muszą spełniać poniższe wymagania: a) kompatybilne technicznie i wykończeniowo z istniejącymi pomostami, b)wykonane na bazie elementów FPS lub równoważnych, c)konstrukcja nośna - stal cynkowana ogniowo, d)pokład - deska ryflowana,impregnowana ciśnieniowo, sortowana, klasa co najmniej II, grubość co najmniej 32 mm, e)wyporność jednego pomostu: co najmniej 9 000 kg, f)jednoga cumownicza Y - bom typ VIP lub równoważny - 8 szt, g) pomost musi posiadać 4 niezależne kanały instalacyjne o średnicy conajmniej 70 mm, h)wyposażone w słupki uniwersalne i wieszaki na koło ratunkowe - 2 szt., koła ratunkowe z rzutką - 2 szt., media punkty z licznikami zużycia prądu dla każdego gniazda zasilającego, obwody gniazd zasilających niezależne od zasilania oświetlenia słupków. Dostawca pomostów pływających winien dostarczyć wydane przez Towarzystwo Klasyfikacyjne aktualne Świadectwo Uznania w zakresie projektowania, montażu i instalacji pływających pontonów oraz Świadectwo Uznania Typu Wyrobu na dany system pomostów pływających. Szczegółowy opis zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej: - projekt budowlany (2 egz.) -załącznik nr 1 do SIWZ - przedmiary robót - załącznik nr 2 do SIWZ 1.Obowiązki Wykonawcy W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do: a)doprowadzenia na własny koszt energii elektrycznej i wody na teren budowy stosownie do potrzeb, podłączenia liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót; b) zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które mogą spowodować transport i sprzęt Wykonawcy, w szczególności dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód

na drogach; c) sprzątania na bieżąco ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę; d) udziału w naradach koordynacyjnych, w celu omówienia postępów prac oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego wg potrzeb; e) po zakończeniu realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia na własny koszt uporządkować teren budowy i przekazać go protokolarnie Zamawiającemu w terminie ustalonym jako odbiór końcowy robót; f) ubezpieczenia budowy, realizowanej w ramach niniejszego zamówienia od mogących wystąpić szkód, nagłych zdarzeń losowych oraz odpowiedzialności cywilnej; g) utrzymywania na własny koszt na bieżąco czystość na terenie budowy; h) do wykonania na własny koszt robót tymczasowych, których potrzeba wynika z technologii prowadzonych robót; i) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót; j) przerwania robót na żądanie Zamawiającego i w związku z tym zabezpieczenia wykonywanych robót przed ich zniszczeniem; k) przeprowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z późn. zm.); l) protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie wskazanym w umowie; m) wykonania zamówienia z materiałów posiadających stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty wydane przez upoważnione instytucje; n) materiały wykorzystane przy realizacji zamówienia wymagają akceptacji Zamawiającego; o) opracowania i protokolarnego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, dokumentację powykonawczą należy wykonać w 3 egz. w formie papierowej i w 1 egz. w formie elektronicznej na płycie CD/DVD p) uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego i ostatecznego (pogwarancyjnego), a także w czynnościach usunięcia stwierdzonych wad, przekazanie atestów i zaświadczeń; q) zgłoszenia w formie pisemnej gotowość do odbioru ostatecznego na dziesięć (10) dni przez upływem gwarancji i rękojmi za wady; r) przestrzegania przepisów bhp i p.poż.; s) zapewnienia dozoru mienia na terenie budowy na własny koszt; t) umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.

4. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą płynąć na cenę oferty lub realizację robót.

5. Ponadto roboty budowlane należy wykonać w sposób zgodny z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz.1409) przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, innymi obowiązującymi aktami prawa odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia, aktualnymi polskimi normami i normami branżowymi oraz właściwymi przepisami bhp i ppoż.

6. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie rozwiązań równoważnych polegających na zastosowaniu innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji technicznej pod warunkiem zapewnienia

wszystkich parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Złożone w/w dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji technicznej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu oferty lub jej odrzuceniu z powodu nierównoważności zaproponowanych rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji technicznej. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, rodzaj materiału, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość oraz pozostałe parametry przypisane poszczególnym materiałom i urządzeniom w dokumentacji technicznej.

7. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierza podwykonawcom.

8. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp. Zamówienia uzupełniające obejmować będą swym zakresem przedmiotowym zamówienie podstawowe wynikające z niniejszej Specyfikacji.

9. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz.1409)

10. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą okazać się niezbędne do prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

Warunki prowadzenia robót:

1. Zamówienie będzie realizowane w oparciu o harmonogram robót sporządzony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, stanowiący załącznik do umowy.

2. Do wykonania inwestycji muszą być używane materiały nowe dopuszczone do stosowania w budownictwie, spełniające warunki określone w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.

3. Przy realizacji robót Wykonawca musi przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska, a w szczególności: - segregować i właściwie utylizować odpady - w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej nie prowadzić prac w porze nocnej, w godz. 22 - 6, -stosować technologie ograniczające pylenie przy składowaniu i wykorzystaniu materiałów sypkich.

4. Plac budowy będzie przekazany w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.