

Zarządzenie Nr 50/2016

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.), oraz uchwały Nr VIII/75/15 Rady Gminy Cedry Wielkie dnia 11 września 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Cedry Wielkie,

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 16 przy ulicy Spacerowej w miejscowości Koszwały o powierzchni **53,94 m²** wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1211/10000 cz. w działce nr **324** o pow. **3089 m²** zapisanej w KW **GD1G/00073871/1**.
 - Przedmiotowy lokal mieszkalny usytuowany jest w budynku ośmiorodzinnym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym.
 - W skład powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu wchodzi następujące pomieszczenia:

- pokój 1	- 17,59 m ²
- pokój 2	- 12,62 m ²
- kuchnia	- 12,62 m ²
- łazienka	- 4,10 m ²
- spiżarnia	- 2,91 m ²
- przedpokój	- 4,10 m ²

Lokal wyposażony jest w instalacje wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i ogrzewanie piecowe.

 - Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koszwały przedmiotowy lokal znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z funkcją dopuszczalną zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej z zakresu handlu, gastronomi, obsługi rekreacji i rzemiosła, zabudowy gospodarczej i garaży dla potrzeb własnych, lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych niezbędnych dla funkcjonowania zabudowy, z wykluczeniem wszelkiej działalności powodującej uciążliwość dla otoczenia.
 - Do lokalu przynależy pomieszczenie znajdujące się w budynku gospodarczym oraz piwnica.
2. Cena netto lokalu o którym mowa w pkt 1 wraz z przynależnym udziałem w gruncie wynosi **88 947 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści siedem złotych)

§ 2

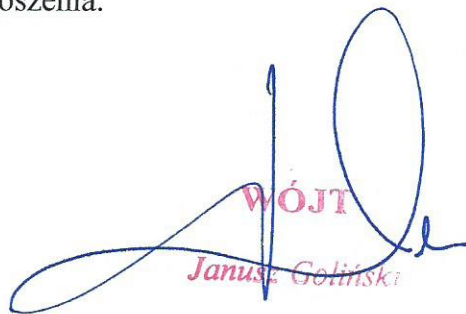
Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni t.j. od 20 maja 2016 r. do 10 czerwca 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie oraz opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl).

§ 3

Określa się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu) tj. do 1 lipca 2016 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



WÓJT
Janusz Goliński