



Cedry Wielkie, dnia 20.04.2017 roku

ZP.271.9.2017

Wszyscy Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania zadane w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „Budowa hali sportowej w miejscowości Cedry Wielkie”

Pytanie 1

Czy istnieje możliwość udostępnienia przedmiarów w formacie „*.ath” lub innym edytowalnym przez programy kosztorysowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w dniu 20.04.2017 r. na stronie internetowej Gminy Cedry Wielkie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Cedry Wielkie został udostępniony przedmiar w formacie edytowalnej.

Pytanie 2

Jakie parametry techniczne ma zaprojektowana winda?

Odpowiedź:

Platforma hydrauliczna powinna być dostosowana dla osób niepełnosprawnych zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami i posiadać następujące minimalne parametry:

- 1) Udźwig: 250 kg/3 osoby,
- 2) Wysokość podnoszenia: 3,50 m,
- 3) Ilość przystanków: 2 (parter, I p.),
- 4) Ilość drzwi: 2
- 5) Prędkość: minimum - 0,15 m/s,
- 6) Moc silnika: minimum 1,5 kW, $I_n = 10$ A, $U_n = \sim 230$ V,
- 7) Kabina o wymiarach: 1100(szer.) x 1400(głęb.) x 2100(wys.) mm
- 8) Wykończenie kabiny: stal plastikowana,
- 9) Wymiar zewnętrzny konstrukcji samonośnej 1575(szer.) x 1690(dł.) mm (otwór w stropie) (1625 x 1740) mm
- 10) Drzwi kabinowe: brak ,
- 11) Drzwi przystankowe wychylne: 900(szer.) x 2000(wys.) mm,
- 12) Sterowanie: mikroprocesorowe,
- 13) Maszynownia: w szafie 800(szer.) x 450(głęb.) x 1370(wys.) mm lub w pomieszczeniu ok. 3 m² przy wysokości min. 2,0 m.
- 14) Możliwość samodzielnego opuszczenia platformy przez osobę niepełnosprawną w przypadku awarii zasilania.
- 15) Zapewnienie zjazdu na najniższy poziom i otwarcie drzwi w przypadku pożaru
- 16) Wytrzymałość płyty podszycia 20 kN/m²
- 17) Wyposażenie dodatkowe:
 - a) poręcz
 - b) maszynownia w szafie
 - c) drzwi przystankowe przeszklone
 - d) kabina ze stali nierdzewnej



Pytanie 3

W którym z przedmiarów znajduje się instalacja wentylacji sal lekcyjnych i biblioteki?

Odpowiedź:

Wentylacja sal lekcyjnych i biblioteki projektowana jest jako grawitacyjna. Jedynie w obrębie toalet jako mechaniczna wywiewna. Przedmiar na wentylację mechaniczną był ujęty w przedmiarze na budowę sali sportowej Załącznik nr 17 do SIWZ przedmiar. Zamawiający modyfikuje przedmiar na budowę sali sportowej Załącznik nr 17 do SIWZ przedmiar poprzez odjęcie robót związanych z wentylacją mechaniczną toalet i dodaje te roboty w przedmiarze ujętym w Załącznik nr 20 do SIWZ w dziale 1.7 Montaż wentylacji mechanicznej.

W związku z wdrażeniem postanowień Dyrektywy w sprawie **Ekoprojektu (EcoDesign)** centrale wentylacyjne zastosowane w hali sportowej muszą spełniać wymagania dla systemów wentylacyjnych Ekoprojekt 2016.

W załączeniu zmienione przedmiary:

- Załącznik nr 17 do SIWZ przedmiar
- Załącznik nr 20 do SIWZ

Pytanie 4

W załączonych przedmiarach które stanowią element pomocniczy w części dotyczącej branży sanitarnej występują brodziki natryskowe dla niepełnosprawnych. Nie występują jednak w projekcie który stanowi podstawę do wyceny. Prosimy o informację czy wchodzą w zakres zamówienia i czy należy je wycenić.

Odpowiedź:

Wchodzą w zakres zamówienia i należy je wycenić.

Pytanie 5

W załączonych przedmiarach które stanowią element pomocniczy w części dotyczącej branży sanitarnej (przedmiar główny oraz przedmiar na roboty uzupełniające) występuje dział „montaż maszynowni pomp ciepła wraz z wyposażeniem”. Prosimy o potwierdzenie, że dział ten się dubluje i należy go wycenić tylko w przedmiarze głównym.

Odpowiedź:

W załączonym do przetargu przedmiarze Załącznik nr 20 do SIWZ występuje omyłkowo dział 1.3 Montaż maszynowni pomp ciepła wraz z wyposażeniem. Dział ten należy wycenić tylko w przedmiarze na budowę Sali sportowej Załącznik nr 17 do SIWZ - przedmiar.

W załączeniu zmodyfikowany o usunięty dział 1.3 Montaż maszynowni pomp ciepła wraz z wyposażeniem i z dodanym działem 1.7 Montaż wentylacji mechanicznej (odpowiedź na pytanie nr 3)

Pytanie 6

Z uwagi na to iż przedmiar robót stanowi funkcję pomocniczą a wycenę należy przygotować na podstawie dokumentacji projektowej. Prosimy o potwierdzenie / informację, że Wykonawcy mogą samodzielnie zmienić obmiar pozycji przedmiarowych przy przygotowywaniu kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź:

Jeśli w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru Wykonawca zauważył nieścisłość w przedmiarze powinien o tym fakcie poinformować Zamawiającego, który dokona sprawdzenia



i ewentualnej korekty przedmiaru. Wykonawcy nie mogą samodzielnie zmienić obmiaru pozycji przedmiarowych przy przygotowywaniu kosztorysu ofertowego.

Pytanie 7

W przedmiarze poz.289 d.2.1.2.2 mowa jest o dwóch inwerterach słonecznych, natomiast z rys. E16, E17 liczby i macy paneli wynika że ma być jeden. Prosimy o wskazanie jaka jest właściwa liczba inwerterów?

Odpowiedź:

Właściwą liczbą inwerterów jest jeden. Zamawiający zmienia liczbę inwerterów w pozycji 289 d.2.1.2.2 przedmiaru robót na 1 szt. W załączeniu modyfikowany Załącznik nr 17 do SIWZ - przedmiar - łącznie ze zmianami w wentylacji (odpowiedź na pytanie nr 3)

Pytanie 8

W związku z obowiązkiem wypełnienia wykazu elementów cenotwórczych w formularzu ofertowym. Prosimy o informację czy roboty do wykonania wynikające z przedmiarów na roboty uzupełniające należy ująć odpowiednio w pozycjach wykazu odpowiadającemu przedmiarowi głównemu. Czy ewentualnie Zamawiający przygotowuje tabelę odpowiadającą wszystkim dostarczonym przez Zamawiającego przedmiarom?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 do SIWZ (formularz oferty). Poprawny formularz został opublikowany na stronie Internetowej Zamawiającego wraz z odpowiedziami. Wykonawcy nie mają wyceniać robót uzupełniających.

Pytanie 9

W związku z zapisami w §16 wzoru Umowy Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zmianę kar umownych za opóźnienie (...) na kary umowne za zwłokę.

W/w zastrzeżenie, tj. „zwłoka” nie zaś „opóźnienie” ma istotne znaczenie z punktu widzenia zakresu odpowiedzialności Wykonawcy, bowiem według kodeksu cywilnego odróżnić należy opóźnienie zwykłe i opóźnienie kwalifikowane, czyli zwłokę dłużnika. Dłużnik opóźnia się z wykonaniem zobowiązania, jeżeli nie spełnia świadczenia w terminie oznaczonym wyraźnie w treści zobowiązania lub wynikającym z jego właściwości albo, gdy termin nie był oznaczony, jeżeli nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu go do wykonania (zob. art. 455 kodeksu cywilnego).

W myśl art. 476 kodeksu cywilnego, dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy świadomie, celowo, nie spełnia świadczenia w terminie, a jeżeli termin nie jest oznaczony, gdy nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu przez wierzyciela. Zwłoka dłużnika jest opóźnieniem w spełnieniu świadczenia, za które dłużnik odpowiada, co w myśl art. 471 kodeksu cywilnego rodzi obowiązek naprawienia wierzycielowi szkody. Nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.

Kara umowna stanowi odszkodowanie umowne i przesłanką uzasadniającą nałożenie na dłużnika (tu Wykonawca) obowiązku naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zobowiązania, poprzez zapłatę kar umownych, jest zaistnienie zwłoki po stronie dłużnika (Wykonawcy) (a więc opóźnienia kwalifikowanego wynikającego z winy dłużnika- art. 476 kc). Zgodnie z najnowszym orzecnictwem Sądu Najwyższego (Wyrok Sądu Najwyższego z dnia 29

listopada 2013 r. sygn. I CSK 124/2013) strony w umowie nie mogą przyjąć, że dłużnik będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej także w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest spowodowane okolicznościami, za które



odpowiedzialność ponosi wierzyciel. Kara umowna jest bowiem sankcją cywilnoprawną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez dłużnika, a zasada swobody umów, w świetle art. 353 § 1 k.c., ograniczona jest właściwościami stosunku prawnego, przepisami ustawy oraz zasadami współzycia społecznego- rozszerzenie więc odpowiedzialności dłużnika o przyczyny leżące po stronie wierzyciela, naruszałoby zarówno art. 65 k.c. (oświadczenie woli należy tłumaczyć tak jak tego wymagają zasady współzycia społecznego, ustalone zwyczaje i cel umowy), jak i art. 353 § 1 k.c. w zw. z art. 56 k.c.

Wniosek Wykonawcy jest również spójny ze stanowiskiem wyrażonym w liście otwartym do instytucji zamawiających (pismo znak CUPT/DK/KKI/06/542/1/MaB/14 z dnia 19 marca 2014 r.) Dyrektora Centrum Unijnych Projektów Transportowych, który wskazał, iż „w realizowanych projektach pojawia się podejście, aby wykonawcę obciążać pełną odpowiedzialnością za wszelkiego rodzaju opóźnienia lub trudności w procesie realizacji Inwestycji również w sytuacji gdzie Wykonawca nie ma (lub ma bardzo mały) wpływu na unikanie lub ograniczenie takich opóźnień lub trudności. Zapisy takie są zamieszczane zarówno w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak i projekcie umowy. W wyniku takiego podejścia podmioty zainteresowane udziałem w postępowaniach przetargowych mogą podjąć decyzje o rezygnacji z udziału w przetargach lub chcąc ograniczyć konsekwencje opóźnień będą uwzględniać w kalkulacji oferowanych cen (wliczając np. kary jakie będą musieli ponieść za opóźnienia).(...)

Chcielibyśmy podkreślić, że mimo iż CUPT nie ma możliwości kształtowania treści stosunku prawnego, który ma wiązać strony umów w realizowanych przez Państwa projektach, to tego typu praktyki mogą wywołać uznanie poniesionych wydatków za nieefektywne, a co za tym idzie uznanie ich za niekwalifikowane przez CUPT oraz inne krajowe i unijne instytucje zaangażowane w proces nadzorowania, monitorowania i kontrolowania projektów POIiŚ..

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowania środków POIiŚ „za kwalifikowany może być uznany jedynie wydatek efektywny, tj. wydatek zapewniający osiągnięcie najlepszego efektu przy możliwie najniższych kosztach (Rozdział 5.3 pkt 2 Wytycznych)

Mogą również być interpretowane jako ograniczenie konkurencyjności zwłaszcza w sytuacji pojawienia się skargi zainteresowanego udziałem w postępowaniu na działania Zamawiającego i tym samym obarczone korekta finansową w wysokości 25% w oparciu o dokument Wytyczne w zakresie sposobu korygowania wydatków nieprawidłowo poniesionych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 w tym Wskaźniki procentowe do obliczenia wartości korekty finansowej za naruszenie przy udzielaniu zamówień publicznych, współfinansowanych ze środków funduszy UE.

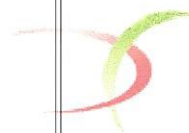
W związku z powyższym prosimy aby formułując warunki umowne, a w szczególności wynikający z nich podział wzajemnych odpowiedzialności stron wziąć powyższe pod uwagę i nie obciążać wykonawców odpowiedzialnością za zdarzenia i działania na które nie mają oni wpływu.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kar umownych przewidzianych w §16 wzoru umowy. Obecne zapisy o karach umownych w prawidłowy sposób zabezpieczają interesy Zamawiającego i podkreślają gwarancyjny – odszkodowawczy charakter kary umownej. Rozszerzenie odpowiedzialności wykonawcy za niewykonanie bądź niewłaściwe wykonanie umowy także na przypadki niezależne od winy wykonawcy znajduje uzasadnienie w treści art. 473 § 1 k.c.

Pytanie 10

W celu wykonania dolnego źródła pompy ciepła projektant zaprojektował 72 odwierty o głębokości do 75m, założył moc odwiertu 65 W/m, ogólna moc dolnego źródła 350 kW. Według dotychczasowych doświadczeń, na podstawie opisu geologicznego, firma



wykonująca dolne źródła zanegowała możliwość uzyskania pożądanej mocy. Firma ocena, że można uzyskać odwiertów tylko do 45W/m. Należałoby wykonać próbę TRT tj. pomiar rzeczywisty odwiertu. Czy należy wycenić dolne źródło na podstawie dotychczasowych założeń projektowych, czy na podstawie doświadczeń wykonawcy odwiertu.

Odpowiedź:

Dolne źródło należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, w szczególności na podstawie projektu geologicznego.

Pytanie 11

Przedmiar budowlany – sale lekcyjne i bibliotek – stan wykończeniowy. Czy w poz. 33 należy wycenić panele drewniane czy drewnopodobne?

Odpowiedź:

Przedmiar budowlany – sale lekcyjne i bibliotek – stan wykończeniowy nie obejmuje zamówienia podstawowego, w związku z czym Wykonawca nie powinien wyceniać tych prac na obecnym etapie.

Pytanie 12

Przedmiar budowlany – sale lekcyjne i bibliotek – stan surowy. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej rysunku podciągu stalowego P5. W przedmiarze nie występują płyty stropowe kanałowe. Czy w skład zamówienia wchodzi płyty stropowe kanałowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w projekcie omyłkowo podano oznaczenie podciągu stalowego P5, należy w ich miejsce (4 szt.) wykonać podciągi żelbetowe P20.

Łącznie podciągów P20 8 szt. (4 szt. parter + 4 szt. piętro).

Zamawiający załącza zmodyfikowane przedmiary - Załącznik nr 17 do SIWZ - przedmiar i Załącznik nr 22 do SIWZ.

Przedmiary załączone do SIWZ (Załącznik nr 17 do SIWZ - przedmiar i Załącznik nr 22 do SIWZ) obejmowały omyłkowo tylko część płyt kanałowych, a za pozostałą część stropy monolityczne. W załączeniu zmodyfikowane przedmiary uwzględniające stropy z płyt kanałowych. (Załącznik nr 17 do SIWZ - przedmiar i Załącznik nr 22 do SIWZ)

Wykonawca przed wykonaniem podciągów i stropów, między innymi z płyt kanałowych powinien zwrócić szczególną uwagę na przejścia przez te stropy instalacji (oznaczone szczegółowo w projektach instalacyjnych) – szczególnie wentylacji mechanicznej.

W osi 21 pomiędzy osiami H i L omyłkowo zaznaczona jest ściana gr. 12 cm. Wykonawca uwzględni w ofercie ścianę grubości 24 cm z naciągiem. W załączeniu rysunek nadciągu.

Zamawiający modyfikuje rysunki projektu konstrukcyjnego – Załącznika nr 11 do SIWZ:

-2z

-3z

-6z

-7z

Jako uzupełnienie projektu konstrukcyjnego – Załącznika nr 11 do SIWZ Zamawiający zamieszcza także:

- PODCIĄGI ŻELBETOWE

- zest stali - rys 6z



- zest stali - rys 7z
- rysunek nadciagu – PODCIĄG P30 - nadciąg

Przedmiar budowlany – sale lekcyjne i bibliotek – Załącznik nr 22 do SIWZ – stan surowy nie obejmuje zamówienia podstawowego, w związku z czym Wykonawca nie powinien wyceniać tych prac na obecnym etapie.

Pytanie 13

W SIWZ strona 5 „Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie:

- a) Instalacji elektrycznej
- d.) Instalacji teletechnicznych
- e.) sieci strukturalnej wraz z osprzętem

Obiekt ma funkcjonować samodzielnie do momentu rozbudowy centralnej części. Wszystkie instalacje przewidziane w obiekcie należy wykonać tak by przy kolejnej fazie realizacji była możliwość ich zachowania i dalszej rozbudowy”.

Kluczowe aktywne elementy systemów niskonapięciowych SSWIN, CCTV, LAN, takie jak rejestratory centralne, switchy serwery znajdują się w pomieszczeniu serwerowni 0.09 nie będących przedmiotem zamówienia I Etapu. W związku z tym nie będzie możliwy ich montaż w miejscu przeznaczenia a co za tym idzie uruchomienia w/w systemów. Prosimy o odpowiedź na pytanie:

Czy na obecnym etapie Zamawiający przewidział montaż aktywnych elementów systemów niskonapięciowych SSWIN, CCTV, LAN (elementy wyposażenia serwerowni poz., 0.09.) w innym pomieszczeniu będącym przedmiotem obecnego postępowania jeśli tak to jakim i czy uzyskał zgodę projektantów właściwych branż w związku z planowaną zmianą.

Odpowiedź:

Ze względu na możliwość niezrealizowania robót uzupełniających – (tzw. Etapu II) razem z zakresem podstawowym zamówienia konieczne jest ujęcie przez Wykonawcę kosztów przeniesienia wszystkich elementów systemów/instalacji w tym w szczególności koszty zaprojektowania i wykonania tymczasowego pomieszczenia serwerowni oraz miejsc na rozdzielnie elektryczne/teletechniczne w budynku Sali sportowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami. W tym wykonanie zasilania Sali Sportowej z nowym przyłączem elektrycznym. Zamawiający rezygnuje z przebudowy istniejącej rozdzielni w istniejącym budynku szkoły. Wykonawca ujmie w ofercie koszty związane z wykonaniem projektu nowego przyłącza elektrycznego z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami oraz koszty wykonanie zasilania Sali Sportowej z tego przyłącza i docelowo całego obiektu.

Cenę tych robót należy uwzględnić w ofercie na podstawie robót wskazanych w nowym dziale nr 4 Załącznika nr 17 do SIWZ - przedmiar.

Zamawiający modyfikuje także tabelę elementów w formularzu ofertowym.

Pytanie 14

Rozdzielnica główna budynku RGS, oraz rozdzielnica RSerw znajdują w pomieszczeniach nie będących przedmiotem zamówienia I-ego Etapu. W związku z tym nie będzie możliwy ich montaż w miejscu przeznaczenia. Rozdzielnica RGS realizuje funkcje wyłączenia zasilania budynku w przypadku powstania pożaru. Czy zamawiający przewidział tymczasową inną lokalizację dla rozdzielnicy RSerw, oraz głównej budynku RG z której zasilane będą budowane w I etapie rozdzielnice RS i Rtech, RGSO. Jeśli tak to jakie i czy uzgodnił zmiany z projektantami właściwych branż i rzeczoznawcą p.poż.



Odpowiedź:

Ze względu na możliwość niezrealizowania robót uzupełniających – (tzw. Etapu II) razem z zakresem podstawowym zamówienia konieczne jest ujęcie przez Wykonawcę kosztów przeniesienia wszystkich elementów systemów/installacji potrzebnych do zamierzonego funkcjonowania systemów/installacji w tym w szczególności koszty zaprojektowania i wykonania tymczasowego pomieszczenia serwerowni oraz miejsc na rozdzielnie elektryczne/teletechniczne w budynku Sali sportowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami. W tym wykonanie zasilania Sali Sportowej z nowym przyłączem elektrycznym. Zamawiający rezygnuje z przebudowy istniejącej rozdzielni w istniejącym budynku szkoły. Wykonawca ujmie w ofercie koszty związane z wykonaniem projektu nowego przyłącza elektrycznego z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami oraz koszty wykonanie zasilania Sali Sportowej z tego przyłącza i docelowo całego obiektu.

Cenę tych robót należy uwzględnić w ofercie na podstawie robót wskazanych w nowym dziale nr 4 Załącznika nr 17 do SIWZ - przedmiar.

Zamawiający modyfikuje także tabelę elementów w formularzu ofertowym.

Pytanie 15

Przetarg dotyczy budowy hali sportowe (etap I). Zaprojektowano przyłączy ciepłownicze od istniejącego budynku do budynku projektowanego, którego część nie zostanie wybudowana w ramach I etapu. W związku z powyższym czy w/w przyłączy oraz prace związane z demontażem istniejącego przyłącza ciepłowniczego i demontażem pompy ciepła będą realizowane w ramach przetargu (prac dla etapu I)?

Odpowiedź:

Tak prace te zostaną wykonane w I etapie. Ze względu na możliwość niezrealizowania etapu II Wykonawca przyjmie dodatkowo przedłużenie przyłącza z rur preizolowanych do budynku wykonywanego w etapie I (zamiast istniejącego rurociągu w budynku)

Cenę tych robót należy uwzględnić w ofercie na podstawie robót wskazanych w nowym dziale nr 4 Załącznika nr 17 do SIWZ - przedmiar. Zamawiający modyfikuje także tabelę elementów w formularzu ofertowym.

Pytanie 16

W związku z powyższymi uwagami wnoszę o przesunięcie terminu składania ofert?

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwając termin składania ofert do dnia 26.04.2017 roku. Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pytanie 17

W związku z obowiązkiem wypełnienia wykazu elementów cenotwórczych w formularzu ofertowym prosimy o informację czy ceny za poszczególne elementy należy w ww. wykazie podać netto czy brutto?

Wykonawca jednocześnie wskazuje iż w przypadku konieczności podawania wartości brutto przy każdej pozycji z osobna może rodzić problemy rozliczeniowe, gdyż pojawić się może także rozbieżność pomiędzy wykazem elementów rozliczeniowych a kosztorysem ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru robót, który wybrany wykonawca ma złożyć przed podpisaniem umowy. W związku z tym wnosimy o możliwość wypełnienia wykazu elementów rozliczeniowych w cenach netto za dane elementy.

Wykonawca zdaje sobie sprawę z faktu, iż niniejsze pytania zostały wniesione po terminie, w którym Zamawiający zobowiązany jest, zgodnie z art. 38 ust. 1 PZP, do udzielenia



wyjaśnień, jednak zdaniem Wykonawcy wątpliwości wyrażone w powyższych pytaniach obejmują na tyle istotne aspekty, iż winny zostać poddane analizie Zamawiającego oraz wyjaśnieniu wykonawcom zamierzającym złożyć w postępowaniu oferty.

Odpowiedź:

W formularzu ofertowym poszczególne elementy należy podać w kwotach netto a następnie pozycję łączną netto przemnożyć przez obowiązującą stawkę VAT i podać kwotę brutto zamówienia.

Pytanie 18

Zdaniem Wykonawcy w projekcie nie występuje zasilanie w Internet i integracji z istniejącą siecią w szkole sieci strukturalnej w Sali sportowej. Prosimy o informację czy wchodzi to w zakres wyceny?

Odpowiedź:

Tak, zasilanie w internet i integrację sieci z istniejącą siecią strukturalną należy wycenić. Cenę tych robót należy uwzględnić w ofercie na podstawie robót wskazanych w nowym dziale nr 4 Załącznika nr 17 do SIWZ - przedmiar. Zamawiający modyfikuje przedmiar robót – Załącznik nr 17 do SIWZ i dodaje pozycje w dziale 4.

Pytanie 19

Wg. Projektu branży elektrycznej rozdzielnica główna Sali sportowej (o mocy 220 kW) zasilana jest z rozdzielni głównej szkoły (moc przyłączeniowa co najwyżej 50 kW). Zdaniem Wykonawcy wykonanie tego rozwiązania projektowego bez głębokiej przebudowy rozdzielni głównej szkoły (na prąd znamionowy 400-500A) czyli jej wymianę. Z pewnością konieczne jest również powiększenie przekroju i wymiana WLZ pomiędzy obecnym złączem licznikowym o rozdzielnią główną szkoły. Roboty te są pominięte w projekcie. Prosimy o informację czy należy to uwzględnić wycenie?

Jednocześnie nadmieniamy, że strony technicznej zdecydowanie prostszym rozwiązaniem jest zasilanie ze złącza licznikowego (po wydaniu nowych warunków przyłączeniowych na zwiększoną moc) Rozdzielni głównej Sali a z niej Rozdzielni Głównej szkoły. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie oraz ewentualnie o podanie stanowiska projektanta ww. zakresie

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zasilanie hali sportowej z nowego złącza licznikowego (po wydaniu nowych warunków przyłączeniowych na zwiększoną moc). Zamawiający rezygnuje z przebudowy istniejącej rozdzielni w istniejącym budynku szkoły. Wykonawca ujmie w ofercie koszty związane z wykonaniem projektu nowego przyłącza elektrycznego z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami oraz koszty wykonanie zasilania Sali Sportowej z tego przyłącza i docelowo całego obiektu. Wykonawca na obecnym etapie zasili salę sportową ale projekt będzie zakładał zasilanie także części drugiej obiektu tj. sal lekcyjnych i biblioteki. Trasa kablowa do zasilania części drugiej obiektu w obrębie Sali Sportowej zostanie także wykonana z położeniem przewodów w obrębie Sali Sportowej. Koszty tych robót należy ująć w dziale 4 kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót – Załącznika nr 17 do SIWZ.



Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany w § 1 ust. 7 wzoru umowy w ten sposób, że:

Jest:

Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 19 ust. 4 pkt II lit. b) niniejszej umowy.

Winno być:

Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 19 ust. 4 pkt II lit. f) niniejszej umowy.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany w § 1 ust. 20 wzoru umowy w ten sposób, że:

Jest:

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego.

Winno być:

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6

Z poważaniem,
WÓJT
Janusz Goliński

Otrzymują:

1. Wykonawcy zgodnie z rozdzielnikiem
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Cedrach Wielkich
3. Strona internetowa Zamawiającego: www.cedry-wielkie.pl
4. a/a

