



URZĄD GMINY CEDRY WIELKIE
ul. Krasickiego 16; 83-020 Cedry Wielkie
tel. +4858 / 683 61 64 fax +4858 / 683 61 66
województwo pomorskie

Cedry Wielkie, dnia 2011.08.18

ZP 3410/11/11

Strona internetowa Zamawiającego

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 2011.07.28 pod nr 2011/S 143-237548.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 5.000.000,-zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Cedry Wielkie”, o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 193.000 EUR.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 2

Zawierająca

- odpowiedź na zapytanie do treści SIWZ
- zmianę treści SIWZ,

W oparciu o art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom odpowiedź na zapytanie do treści specyfikacji istotnych warunków (SIWZ) dot. przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 5.000.000,-zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Cedry Wielkie” oraz zmianę treści SIWZ ,

Pytanie nr 1. Czy Gmina przewiduje oprocentowanie kredytu zmienne czy stałe?

Odpowiedź: Kredyt podlega oprocentowaniu wg zmiennej stopy procentowej ustalonej w oparciu o stawkę 1 – miesięczną WIBOR i marżę banku, która jest stała w całym okresie umowy.

Czy odpowiedź na pytanie dotyczące aktualizacji stawki WIBOR 1M ostatniego roboczego dnia miesiąca należy interpretować, iż Gmina nie przewiduje aktualizacji stopy WIBOR 1M przez cały okres kredytowania, czyli utrzymanie jej na poziomie 4,62%?

Odpowiedź: Odpowiedź Gminy dotyczyła stawki, którą bank ma przyjąć wyliczając cenę oferty.

Pytanie nr 2. Czy Gmina wyrazi zgodę na następujące określenie sposobu naliczania oprocentowania kredytu i jego aktualizacji w Umowie Kredytowej:

„1. Wysokość oprocentowania będzie równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 1 – miesięcznych w PLN z notowania na dwa dni robocze przed datą ciążenia i przed każdym następnym okresem odsetkowym („stawka bazowa”) powiększonej o marżę Banku, w wysokości% p.a.. Odsetki naliczane są w okresach 1 – miesięcznych i płatne przez Kredytobiorcę ostatniego roboczego dnia każdego miesiąca, w okresie kredytowania oraz w dniu ostatecznej spłaty pojedynczego ciążenia. Aktualizacja stopy zmiennej będzie następowała w dniu płatności odsetek. tj. ostatniego roboczego dnia każdego miesiąca nawet, jeśli nie upłynął okres 1 – miesięczny.

2. Dla celów niniejszej umowy przy ustalaniu stopy procentowej w stosunku rocznym przyjmuje się jako bazę 365 dni. Przy obliczaniu odsetek przyjmuje się w okresach obrachunkowych faktyczną liczbę dni kalendarzowych”.

3. Czy w umowie kredytowej Bank może przyjąć stawkę WIBOR 1m z ostatniego dnia roboczego danego miesiąca?

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza następujący sposób naliczania oprocentowania kredytu, który winien znaleźć się w umowie kredytowej:

„1. Kredyt podlega oprocentowaniu wg zmiennej stopy procentowej ustalonej w oparciu o stawkę 1-miesięczną WIBOR i marżę banku, która jest stała w całym okresie umowy.

2. W dniu udzielenia kredytu oprocentowanie wynosi% w skali roku (przyjmując, iż rok ma 365, a rok przestępny 366 dni), na co składa się:

a) stawka WIBOR 1 miesięczna, na dzień2011r. -% (na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc podpisania umowy, z zastrzeżeniem ust. 5),

b) marża Banku -% (stała w okresie trwania umowy).

3. Stopa procentowa, o której mowa w ust. 2 będzie obowiązywała do ostatniego dnia miesiąca, w którym podpisano umowę.

4. Okresem obrachunkowym jest okres 1 miesiąca kalendarzowego, począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym podpisano umowę.

5. Zmiana stopy oprocentowania kredytu następować będzie co miesiąc kalendarzowy, w oparciu o stawkę WIBOR- 1M, obowiązującą w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającym kolejny okres obrachunkowy.

W przypadku braku notowań stawki WIBOR dla ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc kalendarzowy, do wyliczenia stopy procentowej stosuje się notowania z ostatniego dnia poprzedzającego ostatni dzień miesiąca poprzedzającego okres obrachunkowy, w którym było prowadzone notowanie stawki WIBOR.

6. Płatność należnych odsetek następować będzie miesięcznie, w ostatnim dniu roboczym miesiąca (okresu obrachunkowego), z tym że pierwszy termin ich zapłaty nastąpi w ostatnim dniu roboczym miesiąca w którym wykorzystano kredyt lub część kredytu.”

Pytanie nr 3. Czy Gmina posiada zobowiązania wynikające z umów o terminie zapłaty dłuższym niż rok, związanych z finansowaniem usług, dostaw, robót budowlanych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dane te są zawarte w sprawozdaniu Rb-Z za II kw. 2011r.

Pytanie nr 4. Czy Gmina dokona zmiany WPF, aby dostosować go do treści SIWZ w zakresie okresu spłaty planowanego kredytu?

- Uchwałę Rady Gminy zmieniającą Wieloletnią Prognozę Finansową (która będzie przedłożona do opinii RIO) uwzględniającą założone zmiany: m.in. spłatę kredytu do 2017r. (zgodnie ze SIWZ i z informacją o sytuacji finansowej z dnia 04.08.2011r.), planowaną zmianą dochodów (zgodnie z aktualną WPF dochody w 2012r. – 28.167,63 TPLN, zgodnie z informacją o sytuacji finansowej – 25.300 TPLN).
- W jakim terminie Zamawiający przedłoży opinię RIO w sprawie posiadania możliwości spłaty kredytu w okresie od 2011r. do 2017r.. Czy będzie to przed terminem składania ofert?
- Czy Zamawiający zobowiązuje się przedstawić przed datą podpisania umowy kredytowej pozytywnej opinii RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu z terminem do roku 2017?

Odpowiedź: Gmina dokona zmiany WPF na sesji Rady Gminy planowanej w dniu 30.08.2011r. aby dostosować go do treści SIWZ w zakresie okresu spłaty planowanego kredytu do dnia 31.12.2017r. Uchwała Rady Gminy zmieniająca WPF, która uwzględni założone w/w zmiany, zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl przed terminem składania ofert. Natomiast opinia z RIO w sprawie posiadania możliwości spłaty kredytu w okresie od 2011r. do 2017r. zostanie zamieszczona niezwłocznie po jej otrzymaniu na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 5. Odnośnie do zapytania dot. prognozowanych nadwyżek budżetowych od 2012r (czyli nadwyżki dochodów ogółem nad wydatkami ogółem) ponownie prosimy o wyjaśnienie z czego ona wynika?

Odpowiedź: W pkt. 4 i 4a w WPF wykazuje się nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp . Gmina wykazała w w/w pkt. kwotę prognozowanych wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ufp. a nie prognozowaną nadwyżkę budżetową.

Wolne środki w 2011r. wynoszą 1.917.808,97 zł, które wyliczono następująco: zaciągnięte zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów na dzień 31.12.2010r. wynosiły +3.827.870,-zł (zgodnie z bilansem za 2010r.) plus skumulowany wynik budżetu za 2010r. (dochody ogółem – wydatki ogółem tj. zgodnie z bilansem za 2010r.) -1.910.061,03 zł (tj. -1.925.218,77 zł + 15.157,74 zł nadwyżka budżetowa z 2009r).

Prognozowane wolne środki w 2012r. zaplanowano w kwocie 2.385.121,97 zł, które wyliczono następująco: skumulowany wynik budżetu za 2010r. -1.910.061,03 zł (zgodnie z bilansem za 2010r.) plus skumulowany wynik budżetu za 2011r. -7.836.385,-zł plus skumulowany planowany wynik budżetu za 2012r. +5.347.368,-zł plus planowana kwota długu w 2012r. +6.784.200,-zł.

Pytanie nr 6. Podanie sposobu uruchomienia kredytu, czy kredyt ma być uruchomiony: jednorazowo, czy w transzach, na podstawie pisemnej dyspozycji złożonej w Banku Kredytującym?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kredyt będzie uruchomiany w transzach na podstawie pisemnej lub faksem (na nr fax.....) dyspozycji złożonej w Banku Kredytującym w zależności od potrzeb, w dowolnych terminach i kwotach. Całkowite wykorzystanie kredytu nastąpi nie później niż do dnia 31 grudnia 2011r.

Pytanie nr 7. Czy środki z kredytu mają być przelane do Banku Spółdzielczego prowadzącego rachunki bieżące gminy?

Odpowiedź: Nie. Wyплаты kwoty kredytu/transzy będą każdorazowo dokonywane w ciężar rachunku kredytowego nr(w nowo otwartym rachunku kredytowym w banku kredytującego), na którym ewidencjonowane będzie zadłużenie Zamawiającego z tytułu kredytu.

Pytanie nr 8. Zamawiający do SIWZ załączył m.in. wzór weksla. Jednakże budzi wątpliwość prawną oznaczenie w tytule weksla „weksel in blanco”. Prawo wekslowe przewiduje możliwość wystąpienia weksla niezupełnego nazywanego wekslem in blanco jednakże nie przewiduje dla niego odrębnej nazwy własnej „weksel in blanco”. Weksel taki po uzupełnieniu staje się wekslem zupełnym. Czy możliwe jest wykreślenie z nazwy weksla w tytule słów „weksel in blanco” lub zastąpienie ich przez słowo „weksel”?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z nazwy weksla w tytule słów „in blanco” pozostawiając słowo „weksel”. W załączeniu dołączono nowy wzór „WEKSLA”, który zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 9. Czy Gmina wyraża zgodę na przyjęcie wzoru weksla i deklaracji wekslowej Banku, którego oferta zostanie wybrana, gdyż w przedstawionym przez Gminę jako załączniku do SIWZ wzorze weksla i deklaracji jest kilka następujących nieprawidłowości tj.

- jako miejsce płatności weksla wskazana jest siedziba Urzędu Gminy Cedry Wielkie, co w praktyce w przypadku realizacji weksla oznaczać będzie wypłatę gotówki z kasy Urzędu a chyba nie takie były intencje zamawiającego; dotyczy to również deklaracji wekslowej,
- w deklaracji wekslowej brak jest wskazania o jakie odsetki chodzi,
- brak jest określenia w deklaracji wekslowej ostatecznej daty płatności weksla,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wzoru weksla i deklaracji wekslowej według konkretnego banku. Natomiast Zamawiający w deklaracji wekslowej i w wekslu wskazał miejsce płatnika na „Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim”.

Ostateczna data płatności weksla jak i wysokość odsetek od kredytu zostanie zapisana w zawartej umowie z bankiem kredytującym. W załączeniu dołączono nowy wzór „DEKLARACJI WEKSLOWEJ”, który zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

Pytanie nr 10. Czy Gmina wyraża zgodę aby w oświadczeniu o poddaniu się egzekucji w 5 zdaniu od końca wykreślić słowa: „oraz opłaty i prowizje” (SIWZ nie przewiduje żadnych opłat i prowizji, więc zapis ten jest bezprzedmiotowy) i zastąpienie ich zwrotem „oraz wszelkie koszty dochodzenia należności”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie słów „oraz opłaty i prowizje” w oświadczeniu o poddaniu się egzekucji, zastępując ich zwrotem „także odsetki od kredytu”. W załączeniu nowy wzór „OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI”, który zamieszczono na stronie internetowej www.cedry-wielkie.pl

ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE:

- a) Niniejsza informacja stanowi integralną część SIWZ.
- b) Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ www.cedry-wielkie.pl

SKARBNIK GMINY
(Gł. księgową budżetu)

E. Zofia Mirowska

z up. WÓJTA

Aleksandra Czarna
Sekretarz Gminy