

# PRZEDMIAR ROBÓT

**ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7**

Kod CPV : 45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

Investor : **GMINA CEDRY-WIELKIE  
CEDRY-WIELKIE UL. M. PŁAŻYŃSKIEGO 16**

Opracował : inż. TERESA WĄDOŁOWSKA      Data : 2012-07-24  
Sprawdził : EUGENIUSZ MOJSA URZĄD GMINY CEDRY WIELKIE

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7

Data: 2012-09-13

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>A. ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1.	<b>KNR 401-0320-06-00 IGM Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obsadzenie w ścianach z betonu: ościeżnic stal. o pow. otworu do 2m <sup>2</sup>	8,000	m <sup>2</sup>
2.	<b>KNR 202-1018-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnętrzlokalowe, jednodzielne, pełne, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową, o powierzchni: do 1,6 m <sup>2</sup> kompletne z ościeżnicznymi  Wyszczególnienie robót: 1. Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć. 2. Dwukrotne malowanie z dwukrotnym szpachlowaniem 3. Oszklenie na kit i listewki (kol. 03-06).	8,000	m <sup>2</sup>
3.	<b>KNR 202-2008-01-10 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm  Wyszczególnienie robót: 1. Wytarasowanie siatek płyt na podłożu. 2. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego (kol. 01, 02, 05 i 06). 3. Przyklejenie pasków z płyt gipsowo - kartonowych do podłoża na zaprawie gipsowej (kol. 02). 4. Przyklejenie płyt do podłoża na zaprawie wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 01, 02, 05 i 06). 5. Przymocowanie płyt do gotowego rusztu za pomocą gwoździ (na ścianach) lub wkrętów (na stropach) wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 03, 04, 07 i 08). 6. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego do wyrównania powierzchni okładzin. 7. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze ścianami i stropami. 8. Zabezpieczenie spoin taśmą (kol. 01-05). 9. Szpachlowanie i cyklowanie wykańczające (kol. 01-05).	178,880	m <sup>2</sup>
4.	<b>KNR 202-2008-01-10 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm płyty wodoodporne  Wyszczególnienie robót: 1. Wytarasowanie siatek płyt na podłożu. 2. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego (kol. 01, 02, 05 i 06). 3. Przyklejenie pasków z płyt gipsowo - kartonowych do podłoża na zaprawie gipsowej (kol. 02). 4. Przyklejenie płyt do podłoża na zaprawie wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 01, 02, 05 i 06). 5. Przymocowanie płyt do gotowego rusztu za pomocą gwoździ (na ścianach) lub wkrętów (na stropach) wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 03, 04, 07 i 08). 6. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego do wyrównania powierzchni okładzin. 7. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze ścianami i stropami. 8. Zabezpieczenie spoin taśmą (kol. 01-05). 9. Szpachlowanie i cyklowanie wykańczające (kol. 01-05).	62,400	m <sup>2</sup>
5.	<b>KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	16,730	m <sup>2</sup>

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7

A. ROBOTY BUDOWLANE

Data : 2012-09-13

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
6.	<p><b>KNR 202-1113-02-12 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Posadzki z wykładziny rulonowej, tekstylnej, dywanopodobnej, klejonej do podkładu klejem winylowym osakrylowym, typu: Nowita - welour impregnowany</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czyszczenie podłoga.</li> <li>2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych rulonowych i płytek (kol. 01-05).</li> <li>3. Przycięcie materiałów.</li> <li>4. Smarowanie podłoga klejem (kol. 01, 02 i 05).</li> <li>5. Układanie wykładzin (kol. 01-05) i płytek (kol. 05).</li> <li>6. Umocowanie listew przyściennych (kol. 06, 08).</li> <li>7. Zabezpieczenie posadzek do czasu odbioru.</li> </ol>	62,400	m2
7.	<p><b>KNR 202-1112-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Posadzki z wykładziny rulonowej PVC z warstwą izolacyjną, typu Wnigam, układane na kleju winylowym osakrylowym</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czyszczenie podłoga.</li> <li>2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych i płytkowych (kol. 01-08).</li> <li>3. Przycięcie materiałów oraz smarowanie klejem podłoga i wykładzin (kol. 01-08).</li> <li>4. Układanie wykładzin rulonowych i płytek (kol. 01-08).</li> <li>5. Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych (kol. 09).</li> <li>6. Dopasowanie i frotowanie podłoga (kol. 01-08).</li> </ol>	10,040	m2
8.	<p><b>KNR 202-1113-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Listwy przyścienne z polichloru winylu: klejone klejem "Butapren B"</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czyszczenie podłoga.</li> <li>2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych rulonowych i płytek (kol. 01-05).</li> <li>3. Przycięcie materiałów.</li> <li>4. Smarowanie podłoga klejem (kol. 01, 02 i 05).</li> <li>5. Układanie wykładzin (kol. 01-05) i płytek (kol. 05).</li> <li>6. Umocowanie listew przyściennych (kol. 06, 08).</li> <li>7. Zabezpieczenie posadzek do czasu odbioru.</li> </ol>	51,000	m
9.	<p><b>KNR 202-1124-04-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] Listwy przyścienne z tworzyw sztucznych: klejone</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czyszczenie podłoga.</li> <li>2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych (kol. 01-03).</li> <li>3. Przycięcie materiałów.</li> <li>4. Smarowanie podłoga klejem (kol. 01, 03).</li> <li>5. Układanie wykładzin (kol. 01-02) i płytek (kol. 03).</li> <li>6. Umocowanie listew przyściennych (kol. 04, 06-07).</li> </ol>	17,500	m
10.	<p><b>KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 1996 ] Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Przygotowanie podłoga.</li> <li>2. Sortowanie, dopasowanie i przycięcie płytek.</li> <li>3. Wymiarzenie i ustalenie punktów wysokościowych.</li> <li>4. Przygotowanie masy klejącej i spoinującej.</li> </ol>	9,800	m2

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7

A. ROBOTY BUDOWLANE

Data: 2012-09-13

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	5. Smarowanie płytek przy metdzie kombi nowanej . 6. Ułożenie płytek. 7. Obróbenie węg, przejści i pilastrow. 8. Wypełnienie spoin. 9. Czystczenie i zmycie posadzki .		
11.	<b>KNR 012-1119-02-00 IGM Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa-Ciżżyn 1996] Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - wysokość cokolika 15 cm  Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie podłoża. 2. Sortowanie, dopasowanie i przycięcie płytek. 3. Przygotowanie masy klejącej i spoinującej . 4. Smarowanie płytek i rozprowadzenie masy klejącej . 5. Ułożenie płytek. 6. Obróbenie węg, przejści i pilastrow. 7. Wypełnienie spoin zaprawą do spoinowania . 8. Czystczenie i zmycie powierzchni cokolików.	11,000	m
12.	<b>KNR 215-0418-06-00 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytkowe, o wysokości: 60mm i długości ponad 1600 mm z zaworami i termostatem  Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsca zamocowania uchwytów. 2. Wykonanie otworów i osadzenie uchwytów. 3. Zawieszenie grzejnika. 4. Połączenie grzejnika z rurami przyłącznymi .	4,000	szt

B. ROBOTY ELEKTRYCZNE

13.	<b>KNR 518-1105-01-00 MRIGŻ</b> [Wydanie - Warszawa 1984 r.] Wypusty wykonywane przewodami YDYp, układanymi na tynku: na wyłącznik 1-biegunowy 6A  Wyszczególnienie robót: 1. Wytrasowanie. 2. Przebiecie otworów przez ściany i stropy. 3. Założenie przepustów rurowych. 4. Wykucie otworów w podłożu. 5. Wykonanie i osadzenie kołków drewnianych. 6. Zamocowanie gniazd odgałęźnych i osprzętu. 7. Ułożenie i zamocowanie przewodów paskami zaciskowymi . 8. Połączenie przewodów w zaciskach gniazd odgałęźnych i osprzętu. 9. Zamocowanie haczyków sufitowych oraz złączy ścięczykowych. 10. Przedzwonienie przewodów oraz sprawdzenie stanu izolacji i induktorem	7,000	szt
14.	<b>KNR 518-1105-03-00 MRIGŻ</b> [Wydanie - Warszawa 1984 r.] Wypusty wykonywane przewodami YDYp, układanymi na tynku: na gniazdo wtyczkowe 2-biegunowe 10A  Wyszczególnienie robót: 1. Wytrasowanie. 2. Przebiecie otworów przez ściany i stropy. 3. Założenie przepustów rurowych. 4. Wykucie otworów w podłożu. 5. Wykonanie i osadzenie kołków drewnianych. 6. Zamocowanie gniazd odgałęźnych i osprzętu. 7. Ułożenie i zamocowanie przewodów paskami zaciskowymi . 8. Połączenie przewodów w zaciskach gniazd odgałęźnych i osprzętu. 9. Zamocowanie haczyków sufitowych oraz złączy ścięczykowych.	10,000	szt

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7

Data : 2012-09-13

B. ROBOTY ELEKTRYCZNE

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	10. Przedzwonienie przewodów oraz sprawdzenie stanu izolacji indukcyjnej		
	<b>15. ZAŁ 1 - KNNR 005-0404-01-00 MRRIB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Tablice rozdzielcze elektryczne, o masie: do 10 kg	<b>1,000</b>	<b>szt</b>
	Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie podłoża. 2. Umocnienie elementów konstrukcji tablicy do obudowy. Dł. kol. 01-04: 3. Montaż tablicy lub jej elementów. 4. Podłączenie i oznaczenie przewodów. 5. Opisanie tablicy.		
	<b>16. ZAŁ 1 - KNNR 005-0407-03-10 MRRIB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego: wyłączniki przeciwpor. 2-bieg.	<b>1,000</b>	<b>szt</b>
	Wyszczególnienie robót: 1. Zainstalowanie aparatu na szynie nośnej (euroszynie). 2. Podłączenie przewodów do aparatu i podzaciśki (ochronne i neutralne). 3. Sprawdzenie poprawności działania. 4. Założenie oznacznika z opisem obwodu.		

C. ROBOTY MALARSKIE

	<b>17. KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. Bl do 9/96 ] Gruntowanie powierzchni płyt gipsowych	<b>318,000</b>	<b>m2</b>
	Li czba czynności w kol umach: kol . 01. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 02. Malowanie - 1 kol . 03. Przygotowanie powierzchni - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 04. Malowanie - 1 kol . 05. Przygotowanie powierzchni - 1 Szpachlowanie - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 06. Malowanie - 1 kol . 07. Przygotowanie powierzchni - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 08. Malowanie - 1 kol . 09. Fl uat owanie - 2 kol . 10. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 11. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 12. Fl uat owanie - 2		
	<b>18. KNR 202-0815-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. Bl do 9/96 ] Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych: jednowarstwowa	<b>241,280</b>	<b>m2</b>
	Wyszczególnienie robót: 1. Czystczenie i zwilżenie powierzchni. 2. Ustawienie i rozebranie rusztowań. 3. Przygotowanie gładzi gipsowej. 4. Obsadzenie drobnych elementów. 5. Wykonanie gładzi. 6. Wykonanie poprawek.		

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE LOKALU MIESZKALNEGO  
CEDRY MAŁE UL. WIŚLANA 3/7

Data : 2012-09-13

C. ROBOTY MALARSKIE

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>19.</b>	<b>KNR 202-0815-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Gładź gipsowa na sufitach dwuwarstwowa-analogia  Wyszczególnienie robót : 1. Oczyszczenie i zwilżenie powierzchni . 2. Ustawienie i rozebranie rusztowań . 3. Przygotowanie gładzi gipsowej . 4. Obsadzenie drobnych elementów . 5. Wykonanie gładzi . 6. Wykonanie poprawek .	<b>40,050</b>	<b>m2</b>
<b>20.</b>	<b>KNR 202-1505-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Malowanie farbą emulsyjną suchych tynków: dwukrotne, z przygotowaniem  Liczba czynności w kol umach: kol . 01. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 02. Malowanie - 1 kol . 03. Przygotowanie powierzchni - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 04. Malowanie - 1 kol . 05. Przygotowanie powierzchni - 1 Szpachlowanie - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 06. Malowanie - 1 kol . 07. Przygotowanie powierzchni - 1 Gruntowanie - 1 Malowanie - 2 kol . 08. Malowanie - 1 kol . 09. Fl uat owanie - 2 kol . 10. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 11. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2 kol . 12. Fl uat owanie - 2	<b>318,000</b>	<b>m2</b>
<b>21.</b>	<b>KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	<b>2,500</b>	<b>m3</b>
<b>22.</b>	<b>KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	<b>2,500</b>	<b>m3</b>