

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt : **ROBOTY REMONTOWE**

Adres : **KIEZMARK UL. SEROWA**

**ROBOTY REMONTOWO=BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5**

Kod CPV : 45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

Investor : **GMINA CEDRY-WIELKIE  
CEDRY-WIELKIE UL. M. PŁAŻYŃSKIEGO 16**

Opracował : inż. TERESA WĄDŁOWSKA      Data : 2012-07-24  
Sprawdził : EUGENIUSZ MOJSA URZĄD GMINY CEDRY WIELKIE

Obiekt : ROBOTY REMONTOWE  
Adres : KIEZMARK UL. SEROWA

**ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5**

Data : 2012-09-13

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>A. ROBOTY DACHOWE</b> Kod CPV : 45111210-3			
1.	<b>KNR 401-0535-04-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	10,000	m
2.	<b>KNR 401-0535-06-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	6,900	m
3.	<b>KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	5,900	m <sup>2</sup>
4.	<b>KNR 401-0511-03-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowocementowych nie nadających się do użytku	120,000	m <sup>2</sup>
5.	<b>wl</b> Utylizacja płyt azbestowo-cementowych	1 530,000	kg
6.	<b>KNR 401-0430-04-00 IGM Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] Rozebranie dłazenia dachu: z łat w odstępach ponad 16 cm do 24 cm	120,000	m <sup>2</sup>
7.	<b>KNR 202-0410-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Dłazenie połaci dachowych łatami iglastymi wymiarowymi nasycionymi o przekroju 38 x 50 mm, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych - rozstaw łat: ponad 16 do 24 cm  Wyszczególnienie robót: 1. Przybicie desek na styk (kol. 01). 2. Przycięcie desek przy krokwiach narożnych lub końcowych (kol. 01). 3. Przybicie deski czołowej. 4. Przybicie łat (kol. 02-04). 5. Przycięcie łat przy krokwiach narożnych lub końcowych (kol. 02-04). 6. Wykonanie i osadzenie wyłazów dachowych (kol. 01-04). 7. Wykonanie i osadzenie okienek dymnikowych (kol. 01-04). 8. Wykonanie i osadzenie okienka typu "wół oko" (kol. 05).	120,000	m <sup>2</sup>
8.	<b>KNR 202-0506-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: do 25 cm  Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie, założenie i umocowanie na kołki obróbek bez względu na rodzaj pokrycia. 2. Wykonanie załamów w pokryciach i obróbkach. 3. Wykonanie wpustów gzymsowych. 4. Obróbenie podpórek. 5. Wykonanie i założenie rur wentylacyjnych długości 2,0 m fi 20 cm z podkładem kołnierzem i kołpakiem	5,900	m <sup>2</sup>
9.	<b>KNR 202-0510-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o średnicy: 12 cm	6,900	m

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5

Data : 2012-09-13

A. ROBOTY DACHOWE

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Przygotowanie, założenie i umocowanie rur spustowych do uprzednio osadzonych kołków.</li> <li>Wykonanie załamań oraz połączeń z rurą żelwną deszczową lub wykonanie kłanka.</li> </ol>		
10.	<p><b>KNR 202-0508-04-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rynny dachowe półokrągłe, z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm, o średnicy: 15 cm</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Przygotowanie, założenie i umocowanie rynien do uprzednio osadzonych kołków.</li> <li>Wykonanie załamań i wpustów.</li> <li>Wykonanie i założenie zbiorniczków 40x30x30 cm</li> </ol>	10,000	m
11.	<p><b>KNR 202-0511-01-00 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL ułożenie płyt dachowych</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Przycięcie płyt i obróbkę na żądany wymiar.</li> <li>Umocowanie za pomocą wkrętów samogwintujących płyt dachowych, gąsiorów i obróbkę blacharskich.</li> <li>Uszczelnienie kalenicy i okapu profilowaną taśmą uszczelniającą.</li> </ol>	120,000	m <sup>2</sup>
12.	<p><b>KNR 202-0512-02-00 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - PRODEX ułożenie gąsiorów trapezowych</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rozłożenie i przybicie do łat folii polietylenowej.</li> <li>Przybicie gwoździami płyt dachowych.</li> <li>Cięcie i gięcie płyt dachowych przy kominach, narożach, lukarnach.</li> <li>Montaż gąsiorów trójkątnych i trapezowych (kol. 02).</li> <li>Montaż wieńców bocznych (kol. 03).</li> </ol>	10,000	m

B. ROBOTY RÓŻNE

13.	<p><b>KNR 202-1015-08-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> Skrzydła drzwiowe zewnętrzne ze świetlikiem, szklone i malowane na budowie farbą podkładową i emalią ftalową, kompletne z ościeżnicą</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Obsadzenie ościeżnic.</li> <li>Obcięcie cwiérćwałkami.</li> <li>Zawieszenie, dopasowanie i regulacja skrzydeł i okuć.</li> <li>Dwukrotne pomalowanie z dwukrotnym podszpachlowaniem</li> <li>Oszklenie na kit i listewki (kol. 02, 07 i 08).</li> </ol>	2,800	m <sup>2</sup>
14.	<p><b>KNR 202-1018-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne, pełne, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową, o powierzchni: do 1,6 m<sup>2</sup></p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć.</li> <li>Dwukrotne malowanie z dwukrotnym szpachlowaniem</li> <li>Oszklenie na kit i listewki (kol. 03-06).</li> </ol>	4,800	m <sup>2</sup>

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5

Data : 2012-09-13

B. ROBOTY RÓŻNE

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
15.	<p><b>KNR 202-0610-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa</b> [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Izolacje cieplne z płyt OSB grub.18,0 mm, układane: na sucho, jedna warstwa</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czystczenie podłoża.</li> <li>2. Zagrubienie podłoża rozłożeniem asfaltowym rzadki lub emulsją asfaltową i ułożenie płyt pilśniowych porowatych zaimpregnowanych poziomo na lepiku i pasków szerokości 5 cm na ścianach (kol. 01-03).</li> <li>3. Zamocowanie płyt od spodu konstrukcji na gotowym ruszcie drewnianym (kol. 04).</li> <li>4. Ułożenie płyt na sucho (kol. 05 i 06).</li> <li>5. Izolacje pionowe na lepiku i na gotowym ruszcie (kol. 07 i 08).</li> </ol>	20,110	m2
16.	<p><b>KNR 202-2008-01-10 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm płyty wodoodporne</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wytrasowanie siatki płyt na podłożu.</li> <li>2. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego (kol. 01, 02, 05 i 06).</li> <li>3. Przyklejenie pasków z płyt gipsowo - kartonowych do podłoża na zaprawie gipsowej (kol. 02).</li> <li>4. Przyklejenie płyt do podłoża na zaprawie wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 01, 02, 05 i 06).</li> <li>5. Przymocowanie płyt do gotowego rusztu za pomocą gwoździ (na ścianach) lub wkrętów (na stropach) wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 03, 04, 07 i 08).</li> <li>6. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego do wyrównania powierzchni okładzin.</li> <li>7. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze ścianami i stropami.</li> <li>8. Zabezpieczenie spoin taśmą (kol. 01-05).</li> <li>9. Szpachlowanie i cyklowanie wykańczające (kol. 01-05).</li> </ol>	75,730	m2
17.	<p><b>KNR 202-2008-01-10 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wytrasowanie siatki płyt na podłożu.</li> <li>2. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego (kol. 01, 02, 05 i 06).</li> <li>3. Przyklejenie pasków z płyt gipsowo - kartonowych do podłoża na zaprawie gipsowej (kol. 02).</li> <li>4. Przyklejenie płyt do podłoża na zaprawie wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 01, 02, 05 i 06).</li> <li>5. Przymocowanie płyt do gotowego rusztu za pomocą gwoździ (na ścianach) lub wkrętów (na stropach) wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 03, 04, 07 i 08).</li> <li>6. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego do wyrównania powierzchni okładzin.</li> <li>7. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze ścianami i stropami.</li> <li>8. Zabezpieczenie spoin taśmą (kol. 01-05).</li> <li>9. Szpachlowanie i cyklowanie wykańczające (kol. 01-05).</li> </ol>	28,080	m2
18.	<p><b>KNR 202-1124-02-00 WACETOB Warszawa</b> [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Posadzki z wykładzin rulonowych tekstylnych: układane bez kleju</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czystczenie podłoża.</li> <li>2. Rozłożenie materyałów wykładzinowych (kol. 01-03).</li> <li>3. Przycięcie materyałów.</li> </ol>	36,600	m2

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5

Data : 2012-09-13

B. ROBOTY RÓŻNE

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
4.	Smarowanie podłoża klejem (kol. 01, 03).		
5.	Ułożenie wykładzin (kol. 01-02) i płytek (kol. 03).		
6.	Umocowanie listew przyściennych (kol. 04, 06-07).		

C. ROBOTY ELEKTRYCZNE

<b>19. KNR 518-1105-01-00 MRIGŻ</b>	<b>6,000 szt</b>
[Wydanie - Warszawa 1984 r.]	
Wypusty wykonywane przewodami YDYp, układanymi na tynku: na wyłącznik 1-biegunowy 6A	
Wyszczególnienie robót:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>Wytrasowanie.</li> <li>Przebiecie otworów przez ściany i stropy.</li> <li>Założenie przepustów rurowych.</li> <li>Wykucie otworów w podłożu.</li> <li>Wykonanie i osadzenie kołków drewnianych.</li> <li>Zamocowanie gniazd odgałęźnych i osprzętu.</li> <li>Ułożenie i zamocowanie przewodów paskami zaciskowymi.</li> <li>Połączenie przewodów w zaciskach gniazd odgałęźnych i osprzętu.</li> <li>Zamocowanie haczyków sufitowych oraz złączy świecznikowych.</li> <li>Przedzwonienie przewodów oraz sprawdzenie stanu izolacji i induktorem.</li> </ol>	
<b>20. KNR 518-1105-03-00 MRIGŻ</b>	<b>12,000 szt</b>
[Wydanie - Warszawa 1984 r.]	
Wypusty wykonywane przewodami YDYp, układanymi na tynku: na gniazdo wtyczkowe 2-biegunowe 10A	
Wyszczególnienie robót:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>Wytrasowanie.</li> <li>Przebiecie otworów przez ściany i stropy.</li> <li>Założenie przepustów rurowych.</li> <li>Wykucie otworów w podłożu.</li> <li>Wykonanie i osadzenie kołków drewnianych.</li> <li>Zamocowanie gniazd odgałęźnych i osprzętu.</li> <li>Ułożenie i zamocowanie przewodów paskami zaciskowymi.</li> <li>Połączenie przewodów w zaciskach gniazd odgałęźnych i osprzętu.</li> <li>Zamocowanie haczyków sufitowych oraz złączy świecznikowych.</li> <li>Przedzwonienie przewodów oraz sprawdzenie stanu izolacji i induktorem.</li> </ol>	
<b>21. ZAŁ 1 - KNNR 005-0308-02-00 MRRIB</b>	<b>10,000 szt</b>
[Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.]	
Gniazda wtyczkowe instalacyjne, ze stykiem ochronnym, podtynkowe, 2-biegunowe, o obciążalności w amperach/przekrój przewodu w mm <sup>2</sup> do 10/2,5 - pojedyncze	
Wyszczególnienie robót:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>Remontowanie gniazda.</li> <li>Zamocowanie gniazda.</li> <li>Podłączenie przewodów.</li> <li>Sprawdzenie dziłań.</li> </ol>	
<b>22. ZAŁ 1 - KNNR 005-0404-01-00 MRRIB</b>	<b>1,000 szt</b>
[Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.]	
Tablice rozdzielcze elektryczne, o masie: do 10 kg	
Wyszczególnienie robót:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>Przygotowanie podłoża.</li> <li>Umocowanie elementów konstrukcji tablicy do obudowy. Dł. kol. 01-04:</li> <li>Montaż tablicy lub jej elementów.</li> <li>Podłączenie i oznaczenie przewodów.</li> <li>Opisanie tablicy.</li> </ol>	

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5

Data : 2012-09-13

C. ROBOTY ELEKTRYCZNE

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

**23. ZAŁ 1 - KNNR 005-0407-03-10 MRRiB** **1,000 szt**

[ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ]

Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego: wyłączniki przeciwpor.2-bieg.

Wyszczególnienie robót :

1. Zainstalowanie aparatu na szynie nośnej (euroszynie).
2. Podłączenie przewodów do aparatu i podzaciaki (ochronne i neutralne).
3. Sprawdzenie poprawności działania.
4. Założenie oznacznika z opisem obwodu.

**D. ROBOTY MALARSKIE**

**24. KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa** **132,000 m2**

[ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]

Gruntowanie powierzchni płyt gipsowych

Liczba czynności w kol umach:

- kol . 01. Przygotowanie powierzchni - 1  
Malowanie - 2
- kol . 02. Malowanie - 1
- kol . 03. Przygotowanie powierzchni - 1  
Gruntowanie - 1  
Malowanie - 2
- kol . 04. Malowanie - 1
- kol . 05. Przygotowanie powierzchni - 1  
Szpachlowanie - 1  
Gruntowanie - 1  
Malowanie - 2
- kol . 06. Malowanie - 1
- kol . 07. Przygotowanie powierzchni - 1  
Gruntowanie - 1  
Malowanie - 2
- kol . 08. Malowanie - 1
- kol . 09. Fluatowanie - 2
- kol . 10. Przygotowanie powierzchni - 1  
Malowanie - 2
- kol . 11. Przygotowanie powierzchni - 1  
Malowanie - 2
- kol . 12. Fluatowanie - 2

**25. KNR 202-0815-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa** **85,200 m2**

[ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]

Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych: jednowarstwowa

Wyszczególnienie robót :

1. Oczyszczenie i zwilżenie powierzchni.
2. Ustawienie i rozebranie rusztowań.
3. Przygotowanie gładzi gipsowej.
4. Obsadzenie drobnych elementów.
5. Wykonanie gładzi.
6. Wykonanie poprawek.

**26. KNR 202-0815-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa** **23,700 m2**

[ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]

Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych:

dwuwarstwowa

Wyszczególnienie robót :

1. Oczyszczenie i zwilżenie powierzchni.
2. Ustawienie i rozebranie rusztowań.
3. Przygotowanie gładzi gipsowej.
4. Obsadzenie drobnych elementów.
5. Wykonanie gładzi.
6. Wykonanie poprawek.

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO  
KIEZMARK UL. SEROWA 2/5

Data : 2012-09-13

D. ROBOTY MALARSKIE

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

**27. KNR 202-1505-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa** **108,900 m2**

[ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]

Malowanie farbą emulsyjną suchych tynków: dwukrotne, z przygotowaniem

Li czba czynności w kol umach:

- kol . 01. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 02. Mal owani e - 1
- kol . 03. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Gr unt owani e - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 04. Mal owani e - 1
- kol . 05. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Szpachl owani e - 1  
Gr unt owani e - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 06. Mal owani e - 1
- kol . 07. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Gr unt owani e - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 08. Mal owani e - 1
- kol . 09. Fl uat owani e - 2
- kol . 10. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 11. Przygot owani e powi er zchni - 1  
Mal owani e - 2
- kol . 12. Fl uat owani e - 2

**28. KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa** **2,900 m3**

[ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]

Wywiezienie gruzu spryznowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km

**29. KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa** **2,900 m3**

[ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]

Wywiezienie gruzu spryznowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km