

PRZEDMIAR ROBÓT

**ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5**

Kod CPV : 45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

Investor : **GMINA CEDRY-WIELKIE
CEDRY-WIELKIE UL. M. PŁAŻYŃSKIEGO 16**

Opracował : inż. TERESA WĄDOŁOWSKA Data : 2012-07-24
Sprawdził : EUGENIUSZ MOJSA URZĄD GMINY CEDRY WIELKIE

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

Data : 2012-09-13

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

A. ROBOTY DACHOWE

Kod CPV : 45111210-3

1. KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa	5,900 m2
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebrawanie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	
2. KNR 202-0506-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa	5,900 m2
[Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: do 25 cm Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie, załóżenie i umocowanie na kołki obróbek bez względu na rodzaj pokrycia. 2. Wykonanie załamań w pokryciach i obróbkach. 3. Wykonanie wpustów gzymsowych. 4. Obróbenie podpórek. 5. Wykonanie i załóżenie rur wentylacyjnych długości 2,0 m fi 20 cm z podkładem kołnierzem i kołpakiem	
3. KNR 401-0522-04-00 IGM Warszawa	30,000 m2
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie pokrycia dachów z blachy ocynkowanej bez względu na sposób łączenia blach	

B. ROBOTY RÓZNE

4. KNR 019-0929-10-00 IGM Warszawa	3,720 m2
Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV, o powierzchni: ponad 2,0 do 2,5 m2 z parapetem wewn. PCV 2X140 cm Wyszczególnienie robót: 1. Demontaż ościeżnicy. 2. Obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem 3. Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją. 4. Wykonanie i uzupełnienie tynku do lica ścian. 5. Oczyszczenie powierzchni stolarki po jej montażu.	
5. KNR 202-1015-08-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa	1,800 m2
Skrzydła drzwiowe zewnętrzne ze świetlikiem, szklone i malowane na budowie farbą podkładową i emalią ftalową, kompletne z ościeżnicą Wyszczególnienie robót: 1. Obsadzenie ościeżnicy. 2. Obicie cwierteł kamielem. 3. Zawieszenie, dopasowanie i regulacja skrzydeł i okuć. 4. Dwukrotnie pomalowanie z dwukrotnym podsypchlowaniem 5. Oszklenie na kit i listewki (kol. 02, 07 i 08).	
6. KNR 202-1018-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa	4,800 m2
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzne lokalowe, jednodzielne, pełne, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową, o powierzchni: do 1,6 m2 kompletne z ościeżnicami Wyszczególnienie robót: 1. Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć. 2. Dwukrotnie malowanie z dwukrotnym szpachlowaniem 3. Oszklenie na kit i listewki (kol. 03-06).	
7. KNR 202-2008-01-10 WACETOB Warszawa	85,200 m2
[Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni ścian, na zaprawie,	

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

B. ROBOTY RÓŻNE

Data : 2012-09-13

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<p>bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm płyty wodoodporne</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> Wytrasowanie siatki płyt na podłożu. Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego (kol. 01, 02, 05 i 06). Przyklejenie pasków z płyt gipsowo - kartonowych do podłoża na zaprawie gipsowej (kol. 02). Przyklejenie płyt do podłoża na zaprawie wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 01, 02, 05 i 06). Przymocowanie płyt do gotowego rusztu za pomocą gwoździ (na ścianach) lub wkrętów (na stropach) wraz z przycięciem i dopasowaniem (kol. 03, 04, 07 i 08). Przygotowanie zaprawy z gipsu szpachlowego do wyrównania powierzchni okładzin. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze ścianami i stropami. Zabezpieczenie spoin taśmą (kol. 01-05). Szpachlowanie i cyklonowanie wykańczające (kol. 01-05). 		
8.	<p>KNR 202-0610-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96]</p> <p>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt OSB grub. 18,0 mm, układane: na sucho, jedna warstwa</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> Czyszczenie podłoża. Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim lub emulsją asfaltową i ułożenie płyt pilśniowych porowatych zaimpregnowanych poziomolepiaku i pasków szerokości 5 cm na ścianach (kol. 01-03). Zamocowanie płyt od spodu konstrukcji na gotowym ruszcie i dreni anym (kol. 04). Ułożenie płyt na sucho (kol. 05 i 06). Izolacje pionowe na lepiaku i na gotowym ruszcie (kol. 07 i 08). 	23,700	m2
9.	<p>KNR 202-0612-06-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej gr. 10 cm</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> Czyszczenie podłoża. Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim i ułożenie izolacji z płyt klejonych lepiakiem do podłoża betonowego albo z blach falistych lub trapezowych (kol. 01 i 02). Ułożenie płyt na sucho (kol. 03 i 04). Ułożenie izolacji pionowej na sucho z filców z wełny mineralnej lub z płyt (kol. 05 i 06). 	42,000	m2
10.	<p>KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]</p> <p>Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych</p>	42,000	m2
11.	<p>KNR 202-1113-02-12 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96]</p> <p>Posadzki z wykładziny rulonowej, tekstylnej, dywanopodobnej, klejonej do podkładu klejem winylowym osakrylowym, typu: Nowita - welour impregnowany</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> Czyszczenie podłoża. Rozłożenie materiałów wykładzinowych rulonowych i płytek (kol. 01-05). Przycięcie materiałów. Smarowanie podłoża klejem (kol. 01, 02 i 05). Ułożenie wykładzin (kol. 01-05) i płytek (kol. 05). Utrzczenie listew przyściennych (kol. 06, 08). Zabezpieczenie posadzek do czasu odbioru. 	17,900	m2

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

B. ROBOTY RÓŻNE

Data : 2012-09-13

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
12.	<p>KNR 202-1113-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Listwy przyścienne z polichlorku winylu: klejone klejem "Butapren B"</p> <p>Wyszczególnienie robót: 1. Czystczenie podłóża. 2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych i płytek (kol. 01-05). 3. Przycięcie materiałów. 4. Smarowanie podłóża klejem (kol. 01, 02 i 05). 5. Układanie wykładzin (kol. 01-05) i płytek (kol. 05). 6. Umocowanie listew przyściennych (kol. 06, 08). 7. Zabezpieczenie posadzek do czasu odbioru.</p>	28,000	m
13.	<p>KNR 202-1112-06-11 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Posadzki z wykładziny rulonowej PVC, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym, typu: Wnigam - "Rekord" grub.2 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót: 1. Czystczenie podłóża. 2. Rozłożenie materiałów wykładzinowych i płytkowych (kol. 01-08). 3. Przycięcie materiału oraz smarowanie klejem podłóża i wykładzin (kol. 01-08). 4. Układanie wykładzin rulonowych i płytek (kol. 01-08). 5. Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych (kol. 09). 6. Dopasowanie i frotowanie podłóg (kol. 01-08).</p>	7,800	m ²
C. ROBOTY RÓŻNE			
14.	<p>Piec centralnego ogrzewania na opał stały węglowo- drzewny o mocy 10 kW</p>	1,000	szt
15.	<p>KNR 215-0405-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach, przy średnicy zewnętrznej rur: 12 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsca ułożenia rur i obsadzenia uchwytów. 2. Wykonanie otworów i obsadzenie uchwytów. 3. Przycinanie i gięcie rur. 4. Obsadzenie tulei ochronnych. 5. Układanie rur i kształtek oraz połączeń za pomocą lutowania.</p>	19,000	m
16.	<p>KNR 215-0405-05-01 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach, przy średnicy zewnętrznej rur: 22 i grubości ścianki 1,0 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsca ułożenia rur i obsadzenia uchwytów. 2. Wykonanie otworów i obsadzenie uchwytów. 3. Przycinanie i gięcie rur. 4. Obsadzenie tulei ochronnych. 5. Układanie rur i kształtek oraz połączeń za pomocą lutowania.</p>	8,000	m
17.	<p>KNR 215-0406-02-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach: niemieszkalnych - instalacja c.o.z rur miedz.</p>	27,000	m

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

Data : 2012-09-13

C. ROBOTY RÓŻNE

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Wyszczególnienie robót :

Dla kol. 01-02:

1. Przyłączenie pompy hydraulicznej.
2. Napełnienie instalacji wodą i utrzymanie próbnego ciśnienia.
3. Sprawdzenie szczelności instalacji z zaznaczeniem miejsc ewentualnych usterek.
4. Wypuszczenie wody i odłączenie pompy.
5. Zakorkowanie wylotów rurociągu.

Dla kol. 03-05:

1. Przyłączenie pompy hydraulicznej.
2. Napełnienie instalacji wodą i utrzymanie ciśnienia przez 30 min.
3. Obniżenie ciśnienia i po 10 min. ponowne podniesienie ciśnienia i utrzymanie przez 30 min.
4. Obniżenie ciśnienia i podniesienie do wysokości próbnego z utrzymaniem przez 120 min.
5. Wypuszczenie wody i odłączenie pompy.
6. Zakorkowanie wylotów rurociągu.

Uwaga:

Nakłady materiałów i pracy sprzętu przyjmuje się na wykonanie jednej próby szczelności, niezależnie od ilości urządzeń lub długości badanego rurociągu.

18. wł

3,000 szt

Montaż grzejników stalowych panelowych o wysokości 600 mm typu: C-11,(dług.1200 mm)

Wyszczególnienie robót :

1. Wyznaczenie miejsc usytuowania grzejnika na ścianie oraz punktów montażu wiszaków.
2. Wykonanie otworów w ścianie, wbitcie haków i zamocowanie wiszaków ściennych.
3. Zawieszenie grzejnika na wiszakach wraz z jego wypoziomowaniem

19. wł

1,000

Montaż naczynia wzbiorczego

D. ROBOTY ELEKTRYCZNE

20. KNR 518-1204-02-00 MRIGŹ

4,000 szt

[Wydanie - Warszawa 1984 r.]

Wypusty wykonywane przewodami typu YDYt układanymi w tynku: na przełącznik świecznikowy 6

A/analogia/

Wyszczególnienie robót :

1. Wytrasowanie.
2. Przebitcie otworów przez ściany i stropy.
3. Podkucie podłoża.
4. Zamocowanie puszek rozgałęźnych i końcowych.
5. Ogiępowanie puszek.
6. Ukłożenie i zamocowanie przewodów gwoździami lub gipsem
7. Połączenie przewodów w zaciśkach puszek i osprzętu.
8. Zamocowanie osprzętu, haczyków sufitowych oraz złączy świecznikowych.
9. Przedzwonienie instalacji oraz sprawdzenie stanu izolacji induktorom

21. KNR 518-1204-03-00 MRIGŹ

9,000 szt

[Wydanie - Warszawa 1984 r.]

Wypusty wykonywane przewodami typu YDYt układanymi w tynku: na gniazdo wtyczkowe

2-biegunowe 10 A /analogia/

Wyszczególnienie robót :

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

D. ROBOTY ELEKTRYCZNE

Data : 2012-09-13

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wytrasowanie. 2. Przebiicie otworów przez ściany i stropy. 3. Podkucie podłoga. 4. Zamocowanie puszek rozgałęźnych i końcowych. 5. Ogiępowanie puszek. 6. Ułożenie i zamocowanie przewodów gwoździami lub gipsem 7. Połączenie przewodów w zaciśkach puszek i osprzętu. 8. Zamocowanie osprzętu, haczyków sufitowych oraz złączy świecznikowych. 9. Przedzwonienie instalacji oraz sprawdzenie stanu izolacji i induktorem 		
	<p>22. ZAŁ 1 - KNNR 005-0308-04-00 MRRI B 5,000 szt [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym: n/ł przykręcane- 2P+Z, 10/16A,250 V</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozmontowanie gniazda. 2. Zamocowanie gniazda. 3. Podłączenie przewodów. 4. Sprawdzenie dziłań. 		
	<p>23. ZAŁ 1 - KNNR 005-0308-02-00 MRRI B 8,000 szt [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Gniazda wtyczkowe instalacyjne, ze stykiem ochronnym, podtynkowe, 2-biegunowe, o obciążalności w amperach/przekrój przewodu w mm² do 10/2,5 - pojedyncze</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozmontowanie gniazda. 2. Zamocowanie gniazda. 3. Podłączenie przewodów. 4. Sprawdzenie dziłań. 		
	<p>24. ZAŁ 1 - KNNR 005-0404-01-00 MRRI B 1,000 szt [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Tablice rozdzielcze elektryczne, o masie: do 10 kg</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Przygotowanie podłoga. 2. Uroczowanie elementów konstrukcji tablicy do obudowy. Dla kol. 01-04: 3. Montaż tablicy lub jej elementów. 4. Podłączenie i oznaczenie przewodów. 5. Opisanie tablicy. 		
	<p>25. ZAŁ 1 - KNNR 005-0407-03-10 MRRI B 1,000 szt [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego: wyłączniki przeciwpor.2-bieg.</p> <p>Wyszczególnienie robót :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zainstalowanie aparatu na szynie nośnej (euroszynie). 2. Podłączenie przewodów do aparatu i podzaciśki (ochronne i neutralne). 3. Sprawdzenie poprawności dziłań. 4. Założenie oznacznika z opisem obwodu. 		

E. ROBOTY MALARSKIE

	<p>26. KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa 108,900 m² [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Gruntowanie powierzchni płyt gipsowych</p> <p>Liczba czynności w kol umach: kol. 01. Przygotowanie powierzchni - 1 Malowanie - 2</p>		
--	--	--	--

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

E. ROBOTY MALARSKIE

Data : 2012-09-13

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
kol . 02.	Mal owani e - 1		
kol . 03.	Przygot owani e powi er zchni - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2		
kol . 04.	Mal owani e - 1		
kol . 05.	Przygot owani e powi er zchni - 1 Szpachl owani e - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2		
kol . 06.	Mal owani e - 1		
kol . 07.	Przygot owani e powi er zchni - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2		
kol . 08.	Mal owani e - 1		
kol . 09.	Fl uat owani e - 2		
kol . 10.	Przygot owani e powi er zchni - 1 Mal owani e - 2		
kol . 11.	Przygot owani e powi er zchni - 1 Mal owani e - 2		
kol . 12.	Fl uat owani e - 2		
27.	KNR 202-0815-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych: jednowarstwowa Wyszczególnienie robót : 1. Czystczenie i zwilżenie powierzchni . 2. Ustawienie i rozebranie rusztowań. 3. Przygotowanie gładzi gipsowej . 4. Obsadzenie drobnych elementów. 5. Wykonanie gładzi . 6. Wykonanie poprawek.	85,200	m2
28.	KNR 202-0815-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa Wyszczególnienie robót : 1. Czystczenie i zwilżenie powierzchni . 2. Ustawienie i rozebranie rusztowań. 3. Przygotowanie gładzi gipsowej . 4. Obsadzenie drobnych elementów. 5. Wykonanie gładzi . 6. Wykonanie poprawek.	23,700	m2
29.	KNR 202-1505-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną suchych tynków: dwukrotne, z przygotowaniem Liczba czynności w kol umach: kol . 01. Przygot owani e powi er zchni - 1 Mal owani e - 2 kol . 02. Mal owani e - 1 kol . 03. Przygot owani e powi er zchni - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2 kol . 04. Mal owani e - 1 kol . 05. Przygot owani e powi er zchni - 1 Szpachl owani e - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2 kol . 06. Mal owani e - 1 kol . 07. Przygot owani e powi er zchni - 1 Gr unt owani e - 1 Mal owani e - 2 kol . 08. Mal owani e - 1 kol . 09. Fl uat owani e - 2 kol . 10. Przygot owani e powi er zchni - 1	108,900	m2

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE BUDYNKU MIESZKALNEGO
KOSZWAŁY UL. SPACEROWA 27/5

Data : 2012-09-13

E. ROBOTY MALARSKIE

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
kol . 11.	Mal owani e - 2 Przygot owani e powi er zchni - 1 Mal owani e - 2		
kol . 12.	Fl uat owani e - 2		

— Koniec wydruku przedmiaru —