



PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat : Projekt zagospodarowania terenu

Lokalizacja : Park w Trutnowach
dz. nr ew. 133
83-011 Koszwały (Pocza Wiślinka)

Inwestor : Gmina Cedry Wielkie
ul. Krasickiego 16
83-020 Cedry Wielkie

Branża : architektura

Projektowali:

arch. Tadeusz Rostkowski
upr. proj. GT-NB-63/105/76

arch. Łukasz Kopania

Gdańsk, luty 2012

I. Część opisowa

- 1.1. Dokumenty formalno-prawne:
 - 1.1.1. Oświadczenie o zgodności z obowiązującymi przepisami
 - 1.1.2. Kopie uprawnień projektantów
 - 1.1.3. Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów
- 1.2. Opis techniczny do informacji BiOZ
- 1.3. Opis techniczny

II. Część rysunkowa

- | | | |
|---|-------|---------|
| 2.1. Projekt zagospodarowania terenu | 1:200 | rys. Z1 |
| 2.2. Elementy wyposażenia terenu – mała architektura | | rys. Z2 |
| 2.3. Przekroje konstrukcyjne naw. pieszych w parku | 1:20 | rys. Z3 |
| 2.4. Przekroje kont. naw. ciągu pieszego na styku z ulicą | 1:20 | rys. Z4 |

Gdańsk, 20.02.2012 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że **projekt zagospodarowania terenu parku w Trutnowach zlokalizowanego na działce 133**, został sporządzony w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

arch. Tadeusz Rostkowski

upr. proj. GT-NB-63/105/76

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY**

Temat : Projekt zagospodarowania terenu

Lokalizacja : Park w Trutnowach
dz. nr ew. 113
83-011 Koszwały (Pocztą Wiślinka)

Inwestor : Gmina Cedry Wielkie
ul. Krasickiego 16
83-020 Cedry Wielkie

Projektował: *arch. Tadeusz Rostkowski*
upr. proj. GT-NB-63/105/76
ul. Długie Ogrody 4/44
80-180 Gdańsk

Gdańsk, luty 2012 r.

Opis techniczny do informacji BIOZ
do projektu zagospodarowania terenu parku w Trutnowach
działka nr ew. 133

1.0 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ PROWADZONYCH ROBÓT

Zakres robót objętych całym założeniem:

- Oczyszczenie terenu z elementów nie uwzględnionych w projekcie zagospodarowania
- Oczyszczenie terenu z roślin niepożądanych.
- Wykonanie makroniwelacji terenu.
- Wytyczenie ciągów pieszych.
- Wykonanie nawierzchni ciągów pieszych.
- Naniesienie warstw ziemi urodzajnej.
- Obsianie terenów projektowanych jako zielone.
- Roboty w zakresie ochrony powierzchni.
- Uporządkowanie terenów po placu budowy, oraz traktach komunikacyjnych.

**2.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE
BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Dla zakresu prac objętego niniejszym projektem nie występują zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony elementów zagospodarowania terenu. Składowisko materiałów, zaplecze robót i plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uzgodnić i sporządzić z uwzględnieniem wytycznych organizacyjnych inwestora.

3.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Przy organizowaniu prac należy uwzględnić specyfikę robót budowlanych występujących przy realizacji projektowanego zamierzenia budowlanego, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarzają szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prowadzenie i wykonywanie robót w zakresie niniejszego opracowania stwarza następujące zagrożenia:

- możliwość upadku możliwość wysokości powyżej 5 m
- możliwość odniesienia urazów mechanicznych
- możliwość porażenia prądem

4.0 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót wszyscy pracownicy powinni zostać zapoznani z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, co poświadczają pisemnie na liście załączonej do planu BiOZ. Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia.
- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

5.0 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE WYSTĘPUJĄCYM ZAGROŻENIOM

Uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający prowadzenie pozostałych robót. Zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy. Wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych.

Zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów bhp. Prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu BiOZ, wykonania projektu organizacji budowy i harmonogramu robót budowlano- montażowych.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp, a w szczególności:

- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz.U.Nr 169, poz.1650 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 62, poz. 285 z 1996 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191, poz. 1596, 2002 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr 80, poz. 912, z 08.10.99 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118, poz. 1263, z 2001 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26, poz. 313, z 2000 r.) (zmiana Dz.U. Nr 82, poz. 930)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 01.12.1190 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym (Dz.U. Nr 85, poz. 500) (zmiany Dz.U. Nr 1, poz. 1, z 1992, Dz. U. Nr 105, poz. 658 z 1998 r, Dz. U. nr 127, poz. 1091 z 2002 r.)

Opracowanie: arch. T. Rostkowski

Opis techniczny
do projektu zagospodarowania terenu parku w Trutnowach,
działki nr ew. 133

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Umowa z Inwestorem.
- 1.2. Wizja lokalna terenu.
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy związane z tematem opracowania.
- 1.4. Mapa do celów informacyjnych.
- 1.5. Uzgodnienia z inwestorem.

II. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Lokalizacja i stan istniejący.

Teren zlokalizowany jest w miejscowości Trutnowy (gmina Cedry Wielkie) w woj. Pomorskim. Położony jest części północnej miejscowości przy kościele pw. św. Piotra i Pawła.

Część północna działki zasypana jest z gruzem niewiadomego pochodzenia oraz przykryty warstwą 20-30 cm ziemi. Teren w tej części jest podniesiony w stosunku do części południowej działki o około 0,7 metra.

Teren porośnięty jest trawą polną oraz chwastami. Na środku działki rośnie pojedyncze drzewo o mocno przyciętej koronie.

Działka od zachodu graniczy z w/w kościołem. Na granicy stoi niski żeliwny płot o charakterze sakralnym. Stan płotu zły.

2.2. Wskaźniki techniczne

Działka nr ew. 133	-	280,66 m ²
--------------------	---	-----------------------

III. STAN PROJEKTOWANY

3.1. Cel opracowania.

Inwestycja obejmuje prace projektowe związane ze zmianą sposobu zagospodarowania nieurządzonego terenu parku w Trutnowach.

Ze względu na małą powierzchnię działki projektowany park przyjmuje formę miejsca popołudniowego odpoczynku. Nie przewiduje się urządzeń rekreacji czynnej. Jako element rekreacji biernej przyjmuje projektuje się wyposażyć park w pojedynczy wodotrysk w formie oczka wodnego.

UWAGA: Niniejszy projekt jedynie umiejscawia planowany do realizacji wodotrysk. Nie jest on podstawą do przystąpienia do prac budowlanych mających na celu jego wykonanie oraz uruchomienie. Prace te można rozpocząć po przygotowaniu osobnego projektu oraz jego uzgodnienie z właściwymi organami.

3.2. Rozbiórka.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obiekty przeznaczone do rozbiórki.

3.3. Niwelacja terenu.

Ze względu na występowanie na terenie gruzu oraz odpadów nieznanego pochodzenia projektuje się przed przystąpieniem do prac budowlanych zapoznanie się z zawartością odpadów nawiezionych na teren oraz ewentualne usunięcie materiałów szkodliwych dla zdrowia. Pozostały gruz należy rozproszyc po terenie. Na tak przygotowane podłoże projektuje się nawierzchnię 0,5 metra ziemi urodzajnej. Przed przystąpieniem do wytyczania ciągów pieszych teren należy ubić zabezpieczając go przed późniejszym osiadaniem.

W miejscach gdzie projektuje się nawierzchnie utwardzone należy przeprowadzić korytowanie pod warstwy podbudowy ciągów pieszych.

Po południowo-wschodniej stronie działki projektuje się wykonanie pagórka. Pagórek w kształcie półksiężyca pełnić będzie podstawę pod projektowane drzewa.

3.4. Drogi dojazdowej, parkingi.

Ze względu na bliskość parkingu przy kościele nie projektuje się parkingu na terenie parku.

3.5. Ciągi piesze.

Projektuje się ciągi piesze z kostki brukowej grubości 6 cm oraz z kostki granitowej na podbudowie jak w części rysunkowej projektu.

Kostka betonowa w kolorze kremowym.

3.6. Wodotryski.

Planuje się wodotrysk z zamkniętym obiegiem wody. Wodotrysk planuje się w formie oczka wodnego o średnicy 2,40 metra. Oczko położone jest centralnie względem okalającego go ciągu pieszego (patrz rysunek Z1)

UWAGA: Niniejszy projekt jedynie umiejscawia planowany do realizacji wodotrysk. Nie jest on podstawą do przystąpienia do prac budowlanych mających na celu jego wykonanie oraz uruchomienie. Prace te można rozpocząć po przygotowaniu osobnego projektu oraz jego uzgodnieniu z właściwymi organami.

3.7. Ogrodzenie terenu, bramy, furtki.

Nie projektuje się wykonania wysokiego ogrodzenia terenu (teren otwarty).

Zaleca się wykonanie remontu istniejącego ogrodzenia na granicy działki parku oraz kościoła. Prace te nie są objęte niniejszym projektem. Remont ogrodzenia łącznie z pokryciem kosztów należy uzgodnić z parafią.

3.8. Oświetlenie terenu.

Projekt nie przewiduje oświetlenia terenu.

3.9. Elementy małej architektury.

Projektuje się nowe ławki (sztuk 7) oraz kosze na śmieci (sztuk 5) na terenie w miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu. Forma architektoniczna w/w elementów na przedstawiono na rysunku Z2 projektu.

3.10. Wskaźniki techniczne.

Powierzchnia objęta opracowaniem	-	280,66 m ²
Ciągi piesze I	-	33,22 m ²
Ciągi piesze II	-	5,33 m ²
Trawniki	-	242,11 m ²

3.11. Składowanie odpadów.

W parku projektuje się rozmieszczenie betonowych pojemników na śmieci o pojemności 40l. (5 sztuk) zakotwionych w gruncie oraz z wkładem stalowym umożliwiającym jego opróżnienie. Opróżnianie pojemników odbywać się będzie raz dziennie przez firmę wywożącą odpady.

3.12. Zieleni.

Na terenach zaznaczonych na rysunku projektu zagospodarowania jako tereny zielone projektuje się nawiezenie ziemi urodzajnej oraz obsianie trawą o wysokiej odporności, przeznaczonej na tereny intensywnie użytkowane. Trawę należy kosić minimum 3 razy w roku.

Dodatkowo projektuje się zasadzenie 6 drzew liściastych o docelowej wysokości 4 – 6 metrów.

Projekt przewiduje wykorzystanie drzew z gatunku *ZŁOTOKAP WETERERA „WOSSI”*. Projektowane drzewa należy sadzić o wysokości 1,0 – 1,5 metra lekko nachylone ku centrum okręgu (wodotryskowi). W celu nadania im charakteru należy raz w roku przeprowadzić zabieg przycinania nadając im kształt paracola.

W przestrzeniach między drzewami projektuje się posadzić jaśminowiec wonny *PHILADELPHUS CORONARIUS „VARIEGATUS”* ze względu na jego intensywny zapach w okresie kwitnięcia.

3.13. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Inwestycję zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi. Zakres i charakter inwestycji nie niesie zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników.

Uciążliwość inwestycji mieści się w granicy terenu (działek) objętego opracowaniem.

3.14. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej.

Teren na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.15. Zasięg obszaru ograniczonego – nie dotyczy.

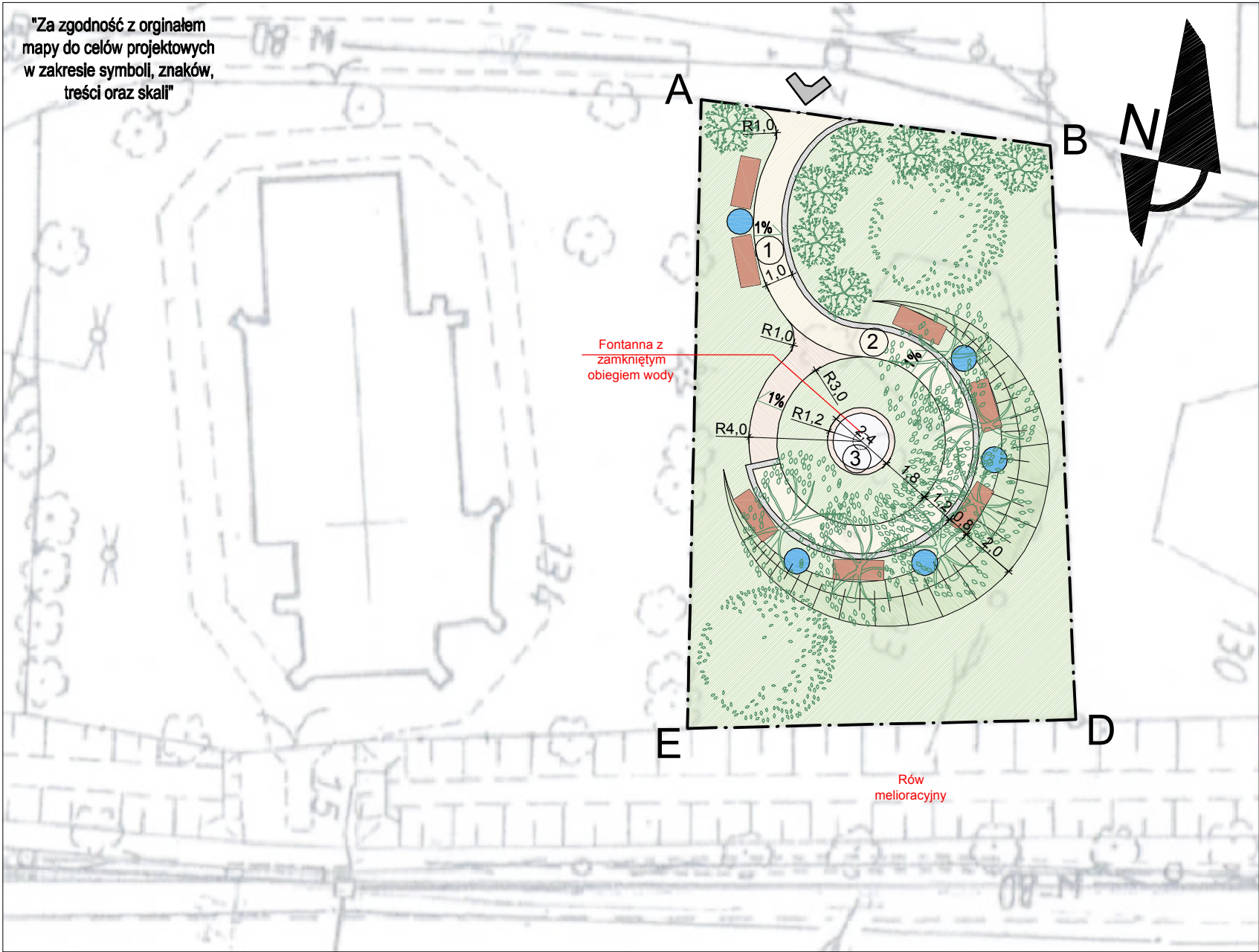
3.16. Projektowana inwestycja nie będzie generowała żadnych poważnych odpadów.

3.17. Dopuszczalny poziom hałasu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z dnia 5.07.2007 r.) dla terenu projektowanej inwestycji nie zostanie przekroczony.

Opracował

arch. Tadeusz Rostkowski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:200



A — D Granice opracowania projektu

Ciagi piesze I - 33,22 m²

Ciagi piesze II - 5,33 m²

Trawniki - 242,11 m²

① Ciąg pieszy doprowadzający

② Ciąg pieszy okręgu

③ Wodotrysk - planowana lokalizacja*

Wjeście na teren

Ławki parkowe

Kosze na śmieci poj. 60l.


Drzewa niskie

Drzewa średniej wysokości o pochyłym pniu

Drzewa wysokie

* - Przed przystąpieniem do prac związanych z budową wodotrysku należy wykonać projekt budowlany na mapie do celów projektowych. Niniejszy projekt zagospodarowania terenu przewiduje jedynie jego lokalizację. Nie stanowi on podstaw do rozpoczęcia jego budowy ani uzgodnień jego przyłączy.

P.H.U.Taros - Pracownia Projektowa

 nr archiwalny 01/2010	temat: Projekt zagospodarowania terenu parkowego w Trutnowach			
	adres: Trutnowy, działka nr ew. 133			
	rysunek: Projekt zagospodarowania terenu			
	Zespół projektowy:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
		arch. Łukasz Kopania		
	01.2012	branża: architektura	skala 1:200	nr rys.: Z1



DRZEWA NISKIE -
ZŁOTOKAP WATERERA "WOSSII"




KOSZ NA ŚMIECI
POJ. 40L.

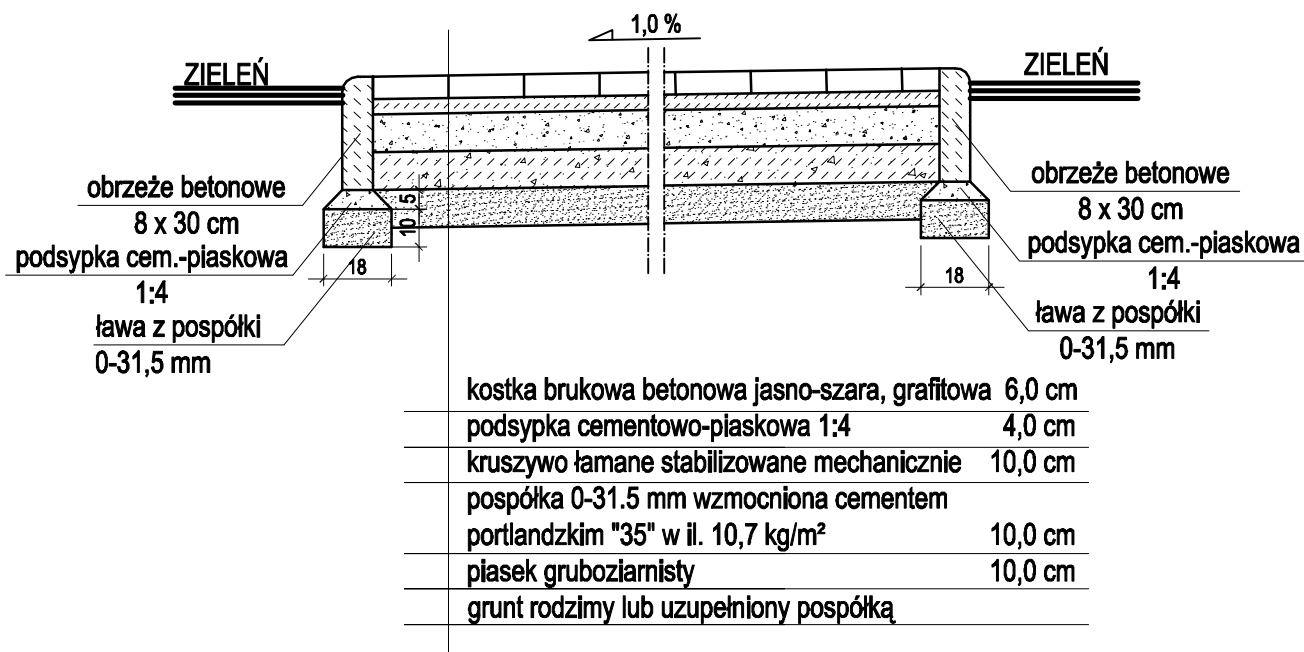


ŁAWKI PARKOWE



WODOTRYSK


P.H.U.Taros - Pracownia Projektowa				
 nr archiwalny	temat:	Projekt zagospodarowania terenu parkowego w Trutnowach		
	adres:	Trutnowy, działka nr ew. 133		
	inwestor:	Gmina Cedry Wielkie, ul. Krasickiego 16, 83-020 Cedry Wielkie		
	rysunek:	Elementy wyposażenia parku - mała architektura, zielen		
	Zespół projektowy:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
		arch. Łukasz Kopania		
	02.2012	branża: architektura		nr rys.: Z2

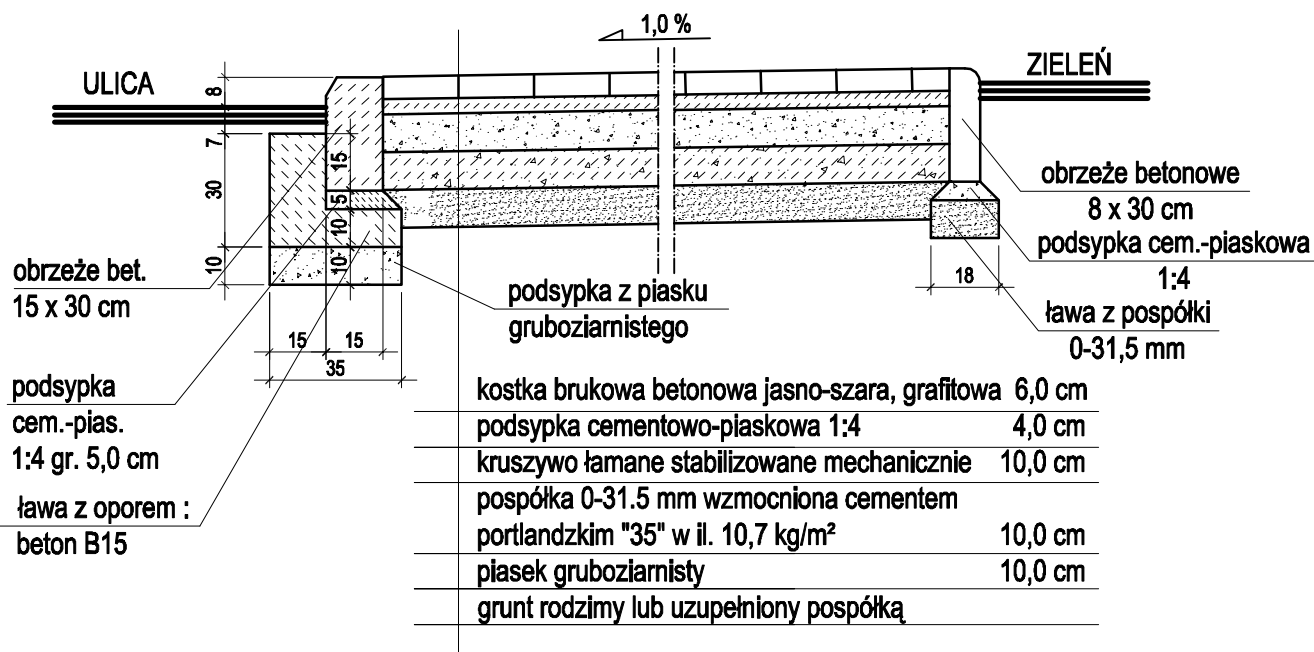


PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY CIĄGU PIESZEGO W PARKU SKALA 1:20

Uwagi:

1. Grubości warstw nawierzchni po zagęszczeniu
2. Podłoże gruntowe w korytach pod naw. sprofilowane i zagęszczone. Wskaźnik zagęszcz. Wz=0.98


P.H.U.Taros - Pracownia Projektowa				
 nr archiwalny	temat:	Projekt zagospodarowania terenu parkowego w Trutnowach		
	adres:	Trutnowy, działka nr ew. 133		
	inwestor:	Gmina Cedry Wielkie, ul. Krasickiego 16, 83-020 Cedry Wielkie		
	rysunek:	Przekrój konstrukcyjny ciągu pieszego w parku		
	Zespół projektowy:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
		arch. Łukasz Kopania		
	02.2012	branża: architektura		nr rys.: Z3



PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY CIĄGU PIESZEGO NA STYKU Z ULICĄ SKALA 1:20

Uwagi:

1. Grubości warstw nawierzchni po zagęszczeniu
2. Podłoże gruntowe w korytach pod naw. sprofilowane i zagęszczone. Wskaźnik zagęszcz. Wz=0.98

P.H.U.Taros - Pracownia Projektowa				
 nr archiwalny	temat:	Projekt zagospodarowania terenu parkowego w Trutnowach		
	adres:	Trutnowy, działka nr ew. 133		
	inwestor:	Gmina Cedry Wielkie, ul. Krasickiego 16, 83-020 Cedry Wielkie		
	rysunek:	Przekrój konstrukcyjny ciągu pieszego na styku z ulicą		
	Zespół projektowy:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
		arch. Łukasz Kopania		
	02.2012	branża: architektura		nr rys.: Z4