

Uchwała Nr...../2014

Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 2014r.

w sprawie przejęcia lokali mieszkalnych na własność Gminy Cedry Wielkie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318), w związku z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1187, z 2013 r. poz. 155) – **Rada Gminy Cedry Wielkie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na własność Gminy Cedry Wielkie następujących nieruchomości:

- **lokal mieszkalny nr 4** o powierzchni 41,70 m² znajdujący się w **budynku nr 47** w obrębie **Milocin** wraz z przynależnym udziałem 1/4 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 146 o powierzchni 0,1908 ha, obręb **Milocin**, gmina Cedry Wielkie, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00073590/7**,
- **lokal mieszkalny nr 2** o powierzchni 68,26 m² znajdujący się w **budynku nr 2** w obrębie **Milocin** wraz z przynależnym udziałem w wysokości 21/100 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 150/4 o powierzchni 0,2424 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00229031/0**
- **lokal mieszkalny nr 4** o powierzchni 71,91 m² znajdujący się w **budynku nr 2** w obrębie **Milocin** wraz z przynależnym udziałem w wysokości 23/100 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 150/4 o powierzchni 0,2424 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00229031/0**
- **lokal mieszkalny nr 5** o powierzchni 70,45 m² znajdujący się w **budynku nr 2** w obrębie **Milocin** wraz z przynależnym udziałem w wysokości 22/100 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 150/4 o powierzchni 0,2424 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00229031/0**
- nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 301 o powierzchni 0,0594 ha, obręb **Koszwały**, wraz z częścią budynku w zabudowie bliźniaczej **nr 5 przy ulicy Spacerowej** w miejscowości Koszwały, w którym posadowiono lokal mieszkalny o powierzchni 72,00 m², dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00053710/9**,
- nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 286 o powierzchni 0,1311 ha, obręb **Leszkowy**, wraz z częścią budynku w zabudowie bliźniaczej **nr 39/2**, w którym znajduje się lokal mieszkalny o powierzchni 52,30 m², dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00049919/3**, wraz z przynależnym udziałem 2/10 części w działce 287 obręb **Leszkowy** o powierzchni 0,0279 ha dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą **GD1G/00082768/2**.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cedry Wielkie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bożena Daszewska

UZASADNIENIE

Lokale mieszkalne wchodzące w skład zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa, Agencja może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostki samorządu w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. W niniejszym przypadku są to lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności gruntu, objęte umowami najmu z obecnymi lokatorami, które zostały zawarte na czas nieokreślony. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.