



USŁUGI INWESTYCYJNE
mgr inż. Leszek Jarosz

80-402 Gdańsk, ul. Kochanowskiego 39/18b, e-mail: ui.jarosz@gmail.com, tel.: 609 030 383

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa projektu:

REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU KOŚCIOŁA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA W GIEMLICACH

Adres: 83-022 Giemlice
(dz. nr 99, obręb Giemlice 0005)
Gmina Cedry Wielkie

Inwestor: Parafia rzymskokatolicka
pw. Św. Jana Chrzciciela
83-022 Giemlice 12

Opracowanie: mgr inż. Leszek Jarosz
upr. nr 4524/Gd/90

Gdańsk, październik 2015 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. PODSTWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania dokumentacji są:

1. Wytyczne inwestora, wizja lokalna, inwentaryzacja własna.
2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa dla celów informacyjnych.
4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994, nr 89, poz. 414, wraz z późniejszymi zmianami).
5. Polskie Normy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Zakres prac budowlanych obejmuje:

- demontaż istniejącej na dachu nawy instalacji odgromowej,
- demontaż obróbek i opierzeni blacharskich związanych z remontowaną połącią dachową, wraz z rynnami,
- rozebranie pokrycia z dachówek wraz z łatami i kontrłatami,
- zerwanie pokrycia papowego na deskowaniu dachu,
- wymiana deskowania w zakresie niezbędnym, wynikającym z oceny stanu technicznego deskowania po zerwaniu pokrycia papowego,
- zamontowanie na deskowaniu membrany dachowej,
- montaż kontrłat i łat,
- wykonanie pokrycia dachu z dachówek oraz gąsiorów na kalenicy,
- montaż obróbek i opierzeni blacharskich, rynien dachowych,
- odtworzenie instalacji odgromowej.

Celem realizacji remontu jest poprawa stanu technicznego, zapobieżenie dalszej degradacji technicznej pokrycia dachu..

3. LOKALIZACJA

Remont dotyczy dachu nad nawą główną kościoła parafii rzymskokatolickiej pw. św. Jana Chrzciciela w Giemlicach, działka nr 99, obręb Giemlice 0005, gmina Cedry Wielkie.

4. KODY CPV

45261910-6 – Naprawa dachów.

5. PODSTAWOWE OKREŚLENIA

Jeżeli w programie używane są określenia jak niżej to rozumiane są one w sposób podany przy danym określeniu:

- budowie – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego,

- robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,
- remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji,
- urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,
- terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,
- pozwoleniu na budowę – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego,
- dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu, także dziennik montażu,
- dokumentacji powykonawczej – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
- aprobacie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie,
- wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową,
- drodze tymczasowej (montażowej) – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidziana do usunięcia po ich zakończeniu,
- dzienniku budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w trakcie wykonywania robót,
- kierowniku budowy – należy przez to rozumieć osobę wyznaczoną przez Wykonawcę robót, upoważnioną do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponoszącą ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę,
- laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, Zamawiającego, Wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót,

- materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru,
- odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych,
- poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,
- projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej,
- odporność na działanie warunków eksploatacji, długotrwała odporność itp. – oznacza to, że dany materiał lub element wyposażenia może być eksploatowany w podanych warunkach bez konieczności wykonywania prac, których celem jest okresowe odtworzenie powłok ochronnych gwarantujących własności eksploatacyjne (odporności na działanie środowiska i własności wytrzymałościowe) materiału lub elementu,
- materiał nie gorszy niż podany w specyfikacji – rozumiany jest przez to materiał lub element wyposażenia, który wykazuje co najmniej takie same własności mechaniczne i parametry techniczne oraz charakteryzuje go odporność na określone warunki eksploatacji.

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek kościoła rzymskokatolickiego pw. Św. Jana Chrzciciela położony jest w centrum wsi Giemlice w Gminie Cedry Wielkie. Kościół został wzniesiony w latach 1840-1841 na miejscu starszego. W 1945 roku został on pozbawiony wieży, po której pozostała jedynie kruchta. Wieża odbudowana została w 2005 roku.

Jest to budynek murowany, otynkowany, w zasadzie bezstylowy, dawniej o cechach neoromańskich. Z zewnątrz niezbyt interesujący, za to w środku dosyć bogato wyposażony: ołtarz główny i dwa ołtarze boczne, późnobarokowe (1 ćw. XVIII w.), ostatnio gruntownie odnowione, dwa świeczniki wiszące (1699), ambona (koniec XVIII w.), prospekt organowy (2 poł. XVIII.), chór muzyczny (po 1840 r.), konfesjonał (1 poł. XIX w.), chrzcielnica (koniec XIX lub początek XX w.). Obok lewego ołtarza bocznego wisi tablica z wotami srebrnymi z XVIII wieku. Przy kościele prowizoryczna dzwonnica z dwoma dzwonami: z 1699 i 1837 roku.

Od reformacji do 1869 roku, tj. do budowy kościoła w Wocławach, kościół w Giemlicach był jedyną świątynią katolicką na Żuławach Gdańskich, czynną nieprzerwanie do chwili obecnej. Naprzeciwko kościoła po drugiej stronie ulicy, stoi murowana plebania z końca XIX wieku, a obok niej duże zabudowania gospodarcze z tego samego okresu.

Kościół wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku (nr 1299, wpisany w dniu 28.12.1989 r., określenie obiektu „kościół parafialny pw. św. Jana Chrzciciela wraz z cmentarzem”).

Dach budynku głównego jest dwuspadowy, łamany wklęsły, z pochyleniami 42 i 46°, z kalenicą równoległą do dłuższego boku budynku (na osi wschód – zachód). Dach dzwonnicy (nie będący przedmiotem niniejszego opracowania) jest pokryty papą.

Budynek składa się z dwóch brył: nawy głównej oraz wieży z dzwonnica, przez część parterową której prowadzi wejście główne do nawy. W dalszej części opisu informacje i uwagi dotyczą tylko nawy głównej, nad którą dach jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Ściany budynku są murowane z cegły, obustronnie otynkowane.

Więźba dachowa drewniana krokwiowo – belkowa oparta na drewnianych belkach stropowych, ze ściankami stolcowymi oraz jętkami. Belki stropowe oparte są na murowanych ścianach zewnętrznych budynku oraz na drewnianych podciągach, podpartych drewnianymi słupami. Na belkach stropowych oparte są zarówno krokwie jak i słupy ścianki stolcowej.

Na krokwiach zamocowane jest pełne deskowanie z desek o grubości 25 mm. Na deskowaniu umocowana jest papa asfaltowa, kontrłaty i łaty do mocowania dachówek. Pokrycie wierzchnie wykonane jest z dachówek ceramicznych esówek (holenderek), na kalenicy zamontowane są gąsiory ceramiczne.

Cechą charakterystyczną połaci dachowych jest to, że płaszczyzny każdej z połaci są załamane do wewnątrz, można więc połać dachową określić jako „łamaną wklęsłą”. Załamanie jest niewielkie, ma ok. 4°, pochylenia połaci dachowych wynoszą w części dolnej 42°, powyżej 46°. Taki kształt dachu występuje od czasu do czasu na Żuławach i ma najwyraźniej pochodzenie holenderskie lub niemieckie. Załamanie to uzyskano wykonując nadbitki klinowe (przypustnice) na dolnej części krokwi.

Stan drewnianej więźby dachowej jest dobry. Podczas oględzin nie stwierdzono uszkodzeń mechanicznych, nie zauważono również degradującego wpływu czynników atmosferycznych lub biologicznych. W ocenie sporządzających niniejsze opracowanie projektowe remont (wymiana) pokrycia dachowego nie wymaga wymiany elementów więźby dachowej.

Stan deskowania możliwy do oceny od strony poddasza nie wskazuje na konieczność wymiany deskowania. Stan ten można ocenić na dobry. Niemniej jednak po rozebraniu pokrycia dachówkowego oraz warstwy izolacyjnej z papy, należy dokonać oceny stanu deskowania i dokonać wymiany uszkodzonych desek dachu.

Pokrycie wierzchnie dachu wykonane jest z dachówki ceramicznej esówki (holenderki), w kolorze naturalnej cegły. Ogólna ocena stanu pokrycia dachu jest dostateczna. Dokonany

ogład wskazuje na to, że następuje powolna degradacja techniczna pokrycia i w perspektywie kilku lat może wystąpić zagrożenie przeciekania dachu.

Reasumując ocenę stanu technicznego dachu rozumianego jako konstrukcja oraz jego pokrycie: konstrukcja dachu (więźba dachowa) oraz deskowanie są w stanie dobrym. Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej jest w stanie niezadowalającym, wymaga wymiany (remontu).

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC

7.1. INFORMACJE OGÓLNE

Wykonawca jest odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z opisem, ofertą, ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., Polskimi Normami, posiadanymi aprobatami technicznymi oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

7.2 ETAPOWANIE PRAC

Inwestor nie przewiduje etapowania prac.

8. OPIS REALIZACJI PRAC

8.1. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami sztuki budowlanej i Polskimi Normami.

8.2 STAN PROJEKTOWANY

Zakres prac remontowych ogranicza się do wymiany (remontu) pokrycia połaci dachowej.

Należy rozebrać:

- instalację odgromową,
- opierzenia (obróbki) blacharskie na ścianach szczytowych oraz na stykach z dzwonnica,
- rynny dachowe,
- pokrycie dachu z dachówki,
- łąty i kontrłąty,
- pokrycie papowe deskowania,
- obróbki blacharskie – pasy podrynnowe.

Po dokonaniu rozbiórek należy dokonać oceny stanu technicznego deskowania połaci dachowej – zniszczone deski należy wymienić na nowe.

Odtworzenie pokrycia dachowego obejmuje:

- ✓ ułożenia na deskowaniu membrany dachowej – wodoszczelnej i o dużej paroprzepuszczalności,
- ✓ montaż kontrłat i łąt do mocowania dachówek – rozstaw łąt należy dostosować do wymagań dostawcy dachówki,
- ✓ montażu dachówek – należy zastosować dachówki esówki (holenderki) o wymiarach i kolorystyce maksymalnie zbliżonej do dachówek istniejących – poprzedni remont dachu miał miejsce ok. 20 lat temu, a zastosowane do pokrycia dachu dachówki nawiązywały do dachówek ówczesnie pokrywających dach – ostateczny wybór dachówek do ułożenia na dachu będzie poprzedzony decyzją Komisji Konserwatorskiej,
- ✓ montażu obróbek blacharskich – pasów podrynnowych, opierzeń na ścianach szczytowych oraz na styku z wieżą dzwonnicy – w przypadku zastosowania nowej blachy należy ją pomalować na kolor jak obróbki istniejące,
- ✓ wymianę okna połaciowego,
- ✓ montaż gąsiorów ceramicznych na kalenicy, wraz z elementami systemowymi (taśmy kalenicowe),
- ✓ wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- ✓ montaż rynien, z podłączeniem do istniejących rur spustowych.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

9.1. ŹRÓDŁA UZYSKANIA MATERIAŁÓW DO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania materiałów, odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST) w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SST w czasie prowadzenia robót. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami oraz aprobatami technicznymi, o których mowa w SST.

9.2. MATERIAŁY NIE ODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM JAKOŚCIOWYM

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

9.3. PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

9.4. WARIANTOWE STOSOWANIE MATERIAŁÓW

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót muszą być adekwatne do zakresu wykonywanych robót. Transport na poziomie terenu taczkami i samochodami skrzyniowymi. Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonywania robót muszą posiadać odpowiednie paszporty dopuszczające do użytkowania oraz aktualne badania techniczne.

11. ODBIÓR DZIAŁAŃ KONTROLNYCH ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót, za pośrednictwem Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót, mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Przedmiar robót jest to opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przez Zamawiającego przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Obmiar jest opracowanie obejmujące zakres określony w przedmiarze robót, opracowane przez Wykonawcę po wykonaniu robót, na podstawie księgi obmiaru.

Przedmiar i obmiar winny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. 2000 nr 80, poz. 867).

13. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót, przez Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót, mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

Ponadto:

- roboty montażowe podlegające zakryciu w późniejszych etapach montażu należy zgłosić do odbioru przez Inspektora nadzoru,
- odbiór rozpoczęty w danym dniu będzie zakończony w dniu rozpoczęcia spisania protokołu,
- odbiór robót podlegających zakryciu należy zgłosić do Zamawiającego w terminie 1 dnia przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Zamawiającego nie stawi się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, Wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Zamawiającego i Wykonawcę,
- odbiór końcowy należy zgłosić do Zamawiającego w terminie 7 dni przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Zamawiającego nie stawi się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, Wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Zamawiającego i Wykonawcę,
- roboty budowlane zostaną odebrane protokolarnie przez Komisję w składzie zawierającym co najmniej:
 - przedstawiciela Zamawiającego,
 - Inspektora nadzoru,
 - przedstawiciela Wykonawcy,
 - Kierownika budowy.

14. ODBIÓR OSTATECZNY (KOŃCOWY)

14.1. ZASADY ODBIORU OSTATECZNEGO ROBÓT

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) i jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem potwierdzającym gotowość.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 14.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego, w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających oraz robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadkach stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST, z uwzględnieniem tolerancji, i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszona wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

14.2. DOKUMENTY DO ODBIORU OSTATECZNEGO (KOŃCOWEGO)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego (końcowego) robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających.
2. Protokoły odbiorów częściowych.
3. Recepty i ustalenia technologiczne.
4. Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, z godnie z SST i Programem Zapewnienia Jakości (PZJ).
5. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z SST i PZJ.
6. Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.
7. Oświadczenia kierownika budowy zgodne z wzorem obowiązującym w miejscowym PINB.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalanego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

15. DOKUMENTY I ODNIESIENIA

15.1. USTAWY

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 1994, nr 89, poz. 414, wraz z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 nr 19, poz. 177, wraz z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92, poz. 881),
- Ustawa z dnia 19 listopada 1987 r. – O dozorze technicznym (Dz. U. 1987 nr 36, poz. 202, wraz z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62, poz. 627, wraz z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14, poz. 60, wraz z późn. zmianami).

15.2. ROZPORZĄDZENIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. 2004 nr 195, poz. 2011),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. 2004 nr 237, poz. 2375),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 1997 nr 129, poz. 844),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202, poz. 2072),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22 grudnia 2006 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2006 nr 245, poz. 1782),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz zgłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2004 nr 198, poz. 2042),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719).

15.3. INNE DOKUMENTY I INSTRUKCJE

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (tom I, II, III, IV i V, Arkady Warszawa 1989-1990),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa, 2003 r.),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji (Centralny Ośrodek Badawczo Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, Warszawa, 2001 r.).

Sporządził:

mgr inż. Leszek Jarosz